

湯河原ロイヤルハイツ

2年賃料：79,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)

株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 97126

間取り	2LDK
壁芯面積	60.21m ² (18.21坪) / バルコニー 5.49m ²
階数・向き	2階 / 11階建 (地下1階付) 南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	駅徒歩圏内、生活至便なマンションです。温泉大浴場付きでペット相談可。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



駐車場	61台 日貸し 800円/24h 500円/8h未満) 月極 8,000円/月 空きなし
賃料以外の負担金	共益費 3,000円/月
敷金・礼金・保険料等	敷金2ヶ月 (158,000円)、礼金1ヶ月 (79,000円)、損害保険 17,000円/2年～、仲介手数料 86,900円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 39,500円、再契約時手数料 86,900円(税込)
保証料	39,500円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談、その他 / A棟8階建・B棟11階建・C棟11階建・D棟10階建

【物件概要】所在地 / 神奈川県足柄下郡湯河原町中央1丁目1627番地15、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約1km 徒歩で約13分・JR湯河原駅よりバスで、2分バス停「門川」下車、徒歩約1分。、竣工 / 1977年 (昭和52年) 04月、施工 / 清水建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 233戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社 (全部委託)、管理員勤務形態 / 常駐、定休日なし (交代制)、9:00~18:00 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 公営下水道 【共用施設】駐輪場、温泉大浴場 (加温)、屋外プール、レストラン、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 可 ロビー、エレベーター内では抱きかかえるかケージに入れて移動する。、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2024年4月30日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved