セーフティヴィラ

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯沢店
025-785-5575

全館・全室バリヤフリー設計、フロントに通じるコール機能つきの高齢者向けマンション

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　テニス　無料　ペット

外観

開放感のあるフロント

玄関前のラウンジ

温泉大浴場

脱衣室

最上階のサンルーム

スポーツルーム

ゆったりとした図書館

食堂

取扱店舗　エンゼル不動産 湯沢店　TEL：025-785-5575

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分
営業時間：09：00～17：00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

セーフティヴィラ

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯沢店
025-785-5575

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	群馬県利根郡みなかみ町石倉字鼬澤190番地1他
交通機関	上越線「上牧駅」約580m　徒歩で約8分 関越自動車道「水上IC」約2km　車で約4分
周辺環境	上牧温泉病院・健診保養センター隣接
竣工 / 築年	1995年（平成7年）06月　/　築30年
施工 / 分譲	清水建設株式会社　/　高徳リゾート株式会社
構造	鉄筋コンクリート造　5階建
総戸数	60戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、 ガス / なし、 飲用水 / 町営水道、 排水 / 公共下水道
テレビ環境	地デジ・ＢＳ
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり
管理会社	高徳商事株式会社（全部委託）、 管理員勤務形態 / 日勤 フロント営業時間　8時30分～17時
オートロック	22時～翌朝6時
駐車場	屋外17台（無料）
駐輪場	なし
大浴場	温泉大浴場（加温）（無料）14時～翌朝9時
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	9:00～17:00　※卓球台あり
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	洗濯機・乾燥機（各2台）
テニスコート	1面（1.5千円/時間）　※申込はバイスバーデン月夜野ヴィラIフロント
スキーロッカー	なし　※但し、トランクルームあり（2千円/月）
その他共用施設	健康相談室（平日14時～16時）、図書室、茶室、食事（朝食390円、昼・夕食635円※予約制）
ペット	不可
備考	※売買価格に含むもの 【修繕積立基金：300,000円、運営保証金：800,000円、温泉保証金：500,000円、健康管理保証金1,500,000円の各精算金】

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日 ： 2025年5月1日
次回更新予定日 ： 2025年5月8日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved