西武ヴィラ苗場３号館

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯沢店
025-785-5575

スキー・スノーボードのメッカ、苗場スキー場に程近く立地している「西武ヴィラ苗場３号館」　徒歩約3分の西武ヴィラ苗場５号館より苗場スキー場までシャトルバスも運行

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　テニス　**無料**　ペット

外観

エントランス

エントランスロビー

コインランドリー

共用駐車場

ゴミ置き場

苗場スキー場シャトルバス運行

シャトルバスが出る苗場スキー場

車で約15分の温泉施設「宿場の湯」

取扱店舗　エンゼル不動産 湯沢店　TEL：025-785-5575

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分
営業時間：09：00～17：00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

西武ヴィラ苗場３号館

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯沢店
025-785-5575

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字三国字上ヨリへ205番地10
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約21.5km　車で約33分 関越自動車道「月夜野IC」約31.9km　車で約48分
周辺環境	苗場スキー場まで徒歩13分（西武ヴィラ苗場5号館よりシャトルバスあり）
竣工 / 築年	1978年（昭和53年）11月　/　築47年
施工	西武建設株式会社
構造	鉄筋コンクリート造　6階建
総戸数	285戸
用途地域	都市計画区域外
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東北電力、 ガス / サンワ（プロパン）、 飲用水 / 簡易水道、 排水 / 集中浄化槽
テレビ環境	地デジ・ＢＳ
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり
管理会社	株式会社西武不動産プロパティマネジメント（一部委託）、 管理員勤務形態 / 巡回 ※6号館管理センター　フロント営業時間　通年24時間（無休）
オートロック	なし
駐車場	共用駐車場〈6号館前〉250台利用可能（無料）
駐輪場	なし
大浴場	なし
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	洗濯機7台・乾燥機4台
テニスコート	なし
スキーロッカー	なし
その他共用施設	■トップのみシャトルバス運行（苗場スキー場～白樺平駐車場間　片道100円）
過去の修繕履歴	2016年10月　屋上防水・外壁塗装等大規模修繕工事実施済 2003年　大規模修繕工事実施済
ペット	不可
備考	2023-2024　苗場スキー場行きシャトルバス

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日 ： 2025年5月1日
次回更新予定日 ： 2025年5月8日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved