ダイアパレス苗場

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯沢店
025-785-5575

スキー・スノーボードのメッカ、苗場スキー場より、ほど近い場所に位置する「ダイアパレス苗場」。１４階建ての建物は、中央にシースルーエレベーターを備え、苗場スキー場のゲレンデを一望。お部屋は全て南西向きで日当たりも良好です。

温泉　戸別　**大浴場**　温水　屋外　テニス　無料　**ペット**

外観

エントランス

ロビー

大浴場

サウナ（休止中）

屋内温水プール（休止中）

談話室

卓球ルーム

スキーロッカー

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分
営業時間：09：00～17：00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

ダイアパレス苗場

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯沢店
025-785-5575

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字三国字上ヨリへ205番地11他
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約21.2km　車で約32分 関越自動車道「月夜野IC」約31.9km　車で約48分
周辺環境	苗場スキー場まで徒歩12分
竣工 / 築年	1990年（平成2年）11月　/　築35年
施工	フジタ工業株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造　14階建
総戸数	214戸
用途地域	都市計画区域外
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東北電力、 ガス / なし、 飲用水 / 専用水道（井戸水）、 排水 / 敷地内浄化槽
テレビ環境	地デジ・ＢＳ
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり ロビー・2階談話室でWi-Fi利用可（無料）
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、 管理員勤務形態 / 常駐 フロント営業時間　9時～18時（12時～13時の間はCLOSE）※火・水曜定休
オートロック	通年24時間
駐車場	屋外:夏期80台･冬期60台（日貸･月貸・年貸用）　屋内:14台（年貸用） 【屋外】500円/日・5,000円/月・10,000円/年（年貸は12/1起算、暖房灯油代別、中途解約返金なし） 【屋内】114,000円/年（年貸のみ、暖房灯油代込　12/1起算、中途解約返金なし） 【屋内冬季短期貸】※年貸区画が確定後、空き区画があれば12/1～3/31の4ヶ月間の短期契約可能となります。22,000円～43,000円/4ヶ月（抽選、中途解約返金なし）
駐輪場	なし
大浴場	沸かし湯（無料）※サウナは現在休止中 【金・土曜・お盆期間等】15時～翌9時 ※通年週末は翌朝まで通し営業 【月・木・日曜】17時～22時 【定休日】火曜定休
プール（クア）	なし　（現在休止中）
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	（定員3名）寝具2組付　5000円/泊（定員4名）寝具4組付　8000円/泊　※原則最長3泊まで　※別途寝具レンタルあり シーツ類1100円/1組、布団2800円/1組
コインランドリー	洗濯機・乾燥機（各3台）
テニスコート	なし
スキーロッカー	1部屋に1個（専用鍵あり・無料）
卓球ルーム	9時～22時（無料）
過去の修繕履歴	2002年　外壁部分補修工事実施 2006年　プール改修工事実施 2007年　前面タイル部分外壁他工事実施
ペット	可　（合計2頭羽を限度・体高30cm以下） 持込規則概要
備考	電気自動車充電設備あり　※湯沢町指定ゴミ袋（フロントで販売）の使用義務あり ■ダイアパレス苗場公式ブログ

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日 ： 2025年4月30日
次回更新予定日 ： 2025年5月7日

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分
営業時間：09：00～17：00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved