

スキー&スノーボードロケーションにある「ノエル苗場」。天然温泉大浴場・サウナ・室内温水プールも完備で施設充実。マンション内にレストラン（別経営・通年）ありオールシーズンを通じご利用いただけます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



ロビー



多目的ルーム



温泉大浴場



サウナ



屋内温水プール



ビリヤード台



カラオケルーム



スキーロッカー

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字三国字東裏288番地他
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約21.6km 車で約33分 関越自動車道「月夜野IC」約31.4km 車で約48分
周辺環境	苗場スキー場まで徒歩13分
竣工 / 築年	1991年（平成3年）12月 / 築34年
施工	鉄建建設株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 14階建
総戸数	254戸
用途地域	都市計画区域外
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東北電力、ガス / なし、飲用水 / 専用水道（井戸水）※室内飲用不可の為、館内に飲料用給水所設置あり、排水 / 浄化槽にて水質処理の上放流
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり、ロビーで無線LAN利用可
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 フロント営業時間 通年9時～17時 ※昼休憩あり ※水曜定休
オートロック	通年24時間
駐車場	屋内平置10台（1区画40,000円/年（4区画）、1区画60,000円/年（6区画）（12/1～1年契約）※1住戸1台まで：抽選 屋外約84台（2,000円/日） 屋外年間パスカード（12/1～1年契約）10,000円/年
駐輪場	なし
大浴場	温泉大浴場（加温・循環ろ過）・サウナ付き（無料） 【大浴場】24時間営業（清掃時間以外） 【サウナ】金・土・日・月・祝日・祝前日17時～21時 【清掃時間】火曜8時～16時、火・木曜以外10時30分～12時、木曜は清掃なし
プール（クア）	屋内温水プール（無料） 12時～21時 夏休みの間営業
レストラン	居酒屋 17時30分から営業
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	2部屋（各定員4名） 1部屋6千円/泊 ※最長2泊迄（1ヶ月前要予約） リネン代700円/組
コインランドリー	洗濯機・乾燥機（各2台）
テニスコート	なし
スキーロッカー	1部屋1個（専用鍵あり・無料）
その他共用施設	卓球（500円/時間）、ビリヤード（1千円/時間）、カラオケコーナー（2千円/2時間）、スノーボードロッカー（300円/日）、各戸メールボックス（ダイヤル式）
過去の修繕履歴	2006年12月 大規模修繕工事実施（屋上防水除く）
ペット	不可

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日