

岩原スキー場まで徒歩3分に立地する「湯沢小銭セシーズ」。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



オートロック玄関



フロント



ロビー



ロビー



コインランドリー



スキーロッカー



屋外駐車場



屋内駐車場

取扱店舗 エンゼル不動産 湯沢店 TEL : 025-785-5575

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分
営業時間 : 09 : 00 ~ 17 : 00 / 定休日 : 毎週火曜日・水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽字下川原238番地11他
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約3.4km 車で約6分 関越自動車道「湯沢IC」約2.9km 車で約5分 JR上越線「岩原スキー場前駅」より約1.1km 徒歩で約14分
周辺環境	岩原スキー場まで徒歩3分
竣工 / 築年	1988年（昭和63年）12月 / 築37年
施工	株式会社熊谷組
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 13階建
総戸数	121戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東北電力、ガス / なし、飲用水 / 町営水道、排水 / 敷地内浄化槽
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり
管理会社	日本管財住宅管理株式会社（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 フロント営業時間 木～月曜9時～17時、火曜9時～15時（トップシーズンは17時）※水曜定休
オートロック	通年24時間（※暗証番号）
駐車場	屋内12台 屋外18台（無料） ※所有者のみ屋内利用可能
駐輪場	なし
大浴場	なし
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	2部屋 Aタイプ（定員6名） Bタイプ（定員5名） 1泊（2名以上）/5,000円 1泊（1名のみ）/4,000円 寝具セット2,821円/3泊まで利用可 ※利用者は所有者の関係者に限る
コインランドリー	洗濯機・乾燥機（各2台）
テニスコート	なし
スキーロッカー	1部屋に1個（専用鍵あり・無料）
過去の修繕履歴	2000年11月 屋上防水・外壁他工事実施 2010年5月 屋上防水・外壁他工事実施
ペット	不可
備考	メールボックスあり（定住者限定・無料）

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月1日

次回更新予定日：2025年5月8日