

「エンゼルリゾート湯沢」は、湯沢町で唯一民泊が可能なりゾートマンション。建物1Fには便利なファミリーマートあり。岩原スキー場までも徒歩約2分、湯沢中央公園（スポーツ公園）にも徒歩約5分とほど近く、冬はスキー、夏はテニスなど四季折々の自然の中で様々なスポーツを楽しめます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



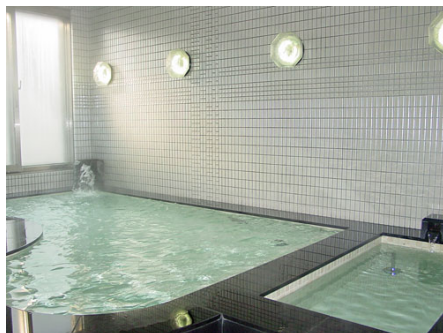
外観



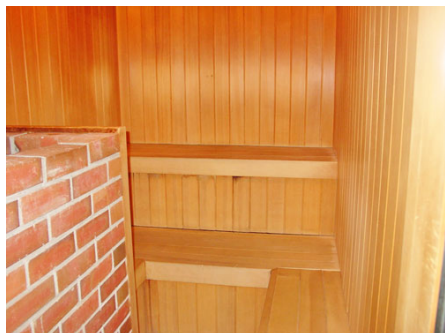
フロント



岩原スキー場を望むラウンジ



温泉大浴場



サウナ



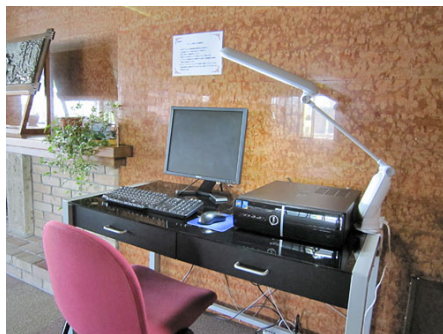
コインランドリー



オーナーと民泊宿泊者専用コワーキングスペース



マッサージチェア（無料/30分交替）



インターネット可能（無料）

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

| | |
|--------------|---|
| 所在地 | 新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽下中子173番地1他 |
| 交通機関 | 上越新幹線「越後湯沢駅」約3.1km 車で約5分 関越自動車道「湯沢IC」約2.6km 車で約4分 |
| 周辺環境 | 岩原スキー場まで徒歩2分 |
| 竣工/築年 | 1989年（平成元年）05月 / 築35年 |
| 施工 | 株式会社福田組 |
| 構造 | 鉄骨・鉄筋コンクリート造 9階建 |
| 総戸数 | 130戸 |
| 用途地域 | 無指定 |
| 敷地権の種類 | 所有権 |
| 物件設備 | 電気 / 東北電力、ガス / なし、飲用水 / 町営水道、排水 / 浄化槽を経て放流 |
| テレビ環境 | 地デジ・BS |
| インターネット環境 | 光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり、1FロビーでWi-Fi利用可 |
| 管理会社 | 株式会社エンゼル（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 フロント営業時間 8時～17時 ※火曜定休 |
| オートロック | 17時～翌8時 |
| 駐車場 | 【敷地外】30台（屋外・無料） ※但し定住者（賃借人含）および1ヶ月以上の長期滞在者が利用する場合は3千円/月・1台 【敷地内】 屋内分譲駐車場12台（分譲済） 屋外契約駐車場6台（契約済） |
| 駐輪場 | なし |
| 大浴場 | 温泉大浴場（加温・加水・運び湯・循環ろ過）・サウナ付（無料）大浴場 【営業時間】月～土曜 16時～24時、日曜 9時～24時 【サウナ・水風呂】土曜のみ営業 |
| プール（クア） | なし |
| レストラン | なし |
| スポーツルーム | なし |
| オーナー専用ゲストルーム | なし |
| コインランドリー | 洗濯機（5台・無料）・乾燥機（3台・有料） |
| テニスコート | なし |
| スキーロッカー | 80戸（100円/回）※チェーンナップコーナーあり |
| その他共用施設 | 荷物ロッカー（100円/回）、ビリヤード・卓球（各500円/時間）、オーナー・民泊宿泊者専用コワーキングスペース |
| 送迎バス | エンゼルグランディア越後中里のシャトルバスに乗車可能（エンゼル駅前案内所～マンション間・無料） |
| 過去の修繕履歴 | 2008年8月 大規模修繕工事（屋上防水・外壁改修塗装）実施済 |
| ペット | 不可 |
| 備考 | シャトルバス運行時刻表 |

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2024年4月20日

次回更新予定日：2024年4月27日