

岩原スキー場から徒歩約9分に立地する「シルバーグレース湯沢1番館」。館内の天然温泉大浴場で疲れた身体をゆっくりと癒して下さい。24時間入浴可能ですので夜中・早朝に到着されても安心して入浴する事が出来ます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



エントランス



ラウンジ



温泉大浴場



大浴場脱衣場



フロント



画像 準備中

コインランドリー



画像 準備中

スキーロッカー



画像 準備中

卓球ルーム

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽字下中子150番地4
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約3.3km 車で約5分 関越自動車道「湯沢IC」約2.6km 車で約4分
周辺環境	岩原スキー場まで徒歩9分・JR岩原スキー場前駅まで徒歩3分
竣工/築年	1989年（平成元年）10月 / 築36年
施工/分譲	株式会社吉原組 / 株式会社雅乃家
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 13階建
総戸数	108戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気/東北電力、ガス/なし、飲用水/町営水道、排水/町営下水道
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり、2F多目的ルームで無線LAN利用可能
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（一部委託）、管理員勤務形態/日勤 フロント営業時間 9時～17時（フロント定休日前日は9時～15時）※定休日：水曜と隔週で火曜 ※祝日等で変更あり
オートロック	通年24時間
駐車場	屋外：夏期35台 冬期20台（無料）
駐輪場	なし
大浴場	温泉大浴場（加温・循環ろ過）・一部源泉掛け流し浴槽あり・サウナなし 24時間営業 【清掃時間】10時～12時、木曜のみ9時～16時
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	洗濯機・乾燥機（各3台）
テニスコート	なし
スキーロッカー	1部屋1個（無料）※専用鍵あり
その他共用施設	談話室（平日・日曜9時～17時、土・祭日9時～22時※火・水定休）、卓球ルーム（無料）
過去の修繕履歴	2003年 大規模修繕工事实施済 2018年 屋上防水工事实施済 2019年 大規模修繕工事（外壁）実施済
ペット	不可
備考	シャトルバス運行時刻表

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日