

岩原スキー場まで徒歩5分。スキーやテニスで疲れた身体を温泉大浴場で癒して下さい。心身共にリラックスできます。温泉大浴場は24時間営業しておりますので、夜中・早朝に到着されても入浴する事が出来ます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



エントランス



フロントロビー



温泉大浴場



サウナ



多目的ルーム



チェーンナップルーム



スキーロッカー



コインランドリー

取扱店舗 エンゼル不動産 湯沢店 TEL : 025-785-5575

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 新潟県宅地建物取引業協会会員  
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分

営業時間 : 09 : 00 ~ 17 : 00 / 定休日 : 毎週火曜日・水曜日  
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽字下中子178番地2他
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約3.1km 車で約5分 関越自動車道「湯沢IC」約2.6km 車で約4分
周辺環境	岩原スキー場まで徒歩5分・中央公園まで徒歩4分
竣工 / 築年	1989年（平成元年）12月 / 築36年
施工	株式会社フジタ工業 北陸支店
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 13階建
総戸数	203戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東北電力（株）、ガス / なし、飲用水 / 私設水道（井戸水）、排水 / 合併処理浄化槽により水路へ放流
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり
管理会社	株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員勤務形態 / 日勤 フロント営業時間 9時～17時 火曜のみ9時～15時 ※水曜定休
オートロック	通年24時間
駐車場	敷地内駐車場・屋外60台 ※敷地内駐車証を有する者に限る 敷地外駐車場・屋外12～15台 ※敷地外駐車証を有する者に限る ※1台目無料、2台目以降1台500円/泊、1か月8千円/台 ※2台目以降は敷地外駐車場利用
駐輪場	1台300円/月
大浴場	温泉大浴場（加温・加水・運び湯・循環ろ過）・サウナ付 24時間営業（無料） 【清掃時間】10時～12時 金曜のみ10時～15時 【サウナ】金・土曜のみ営業18時～22時
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	1部屋（定員5名） 1人3.5千円/泊
コインランドリー	洗濯機・乾燥機（各3台）
テニスコート	なし
スキーロッカー	1部屋1個（無料）※専用鍵あり
その他共用施設	チューンナップルームあり（チューンナップ台・2台、1,500円/月※フロントで申込） 卓球場 1台（無料・1回2時間まで）
過去の修繕履歴	2000年 外壁改修工事実施 2010年 屋上防水工事実施
ペット	不可

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日