

超高層32階建て、湯沢エリアのランドマーク！岩原スキー場徒歩5分に立つ「ヴィクトリア・タワー湯沢」。流れるプール・ジャグジー等の9つのアイテムを持つクア施設と、レストラン・テニスコート等施設充実。近くには、町営のプールやテニスコート等のあるスポーツ公園もあり、オールシーズンを通じ、ご利用になれます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



外観



エントランス



画像 準備中



画像 準備中



画像 準備中



画像 準備中



画像 準備中



画像 準備中

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽字下中子126番地1
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約3km 車で約5分 関越自動車道「湯沢IC」約2.6km 車で約4分
周辺環境	岩原スキー場まで徒歩5分 湯沢中央公園まで徒歩4分
竣工/築年	1992年（平成4年）11月 / 築33年
施工/分譲	大成建設株式会社 / 株式会社ヴィクトリア
構造	鉄筋コンクリート造 32階建
総戸数	393戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気/東北電力、ガス/なし、飲用水/専用水道（井戸水）、排水/合併処理浄化槽
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線なし（個別にモバイルWi-Fiルーター等を契約してください）
管理会社	株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員勤務形態/常駐 フロント営業時間 9時～17時30分 ※水・木曜定休、1～3・7・8月は水曜のみ定休
オートロック	通年24時間
駐車場	屋外フリー区画：夏期116台・冬期140台 1台目（無料）、2台目（300円/1泊）、3台目（1千円/1泊）、4台目（2千円/1泊）、5台目（3千円/1泊）、6台目（5千円/1泊） 屋内契約区画：10台（12万円/年）※一括払い、年度の途中でも契約可能
駐輪場	なし
大浴場	温泉大浴場（循環ろ過）（無料）24時間 【清掃時間】10時～12時
プール（クア）	温水プール・クアハウス・サウナ・ミストサウナ付（無料） 12時～22時 トップ・GW・夏休み：水曜定休 オフシーズンは祝前日・祝日・週末のみ営業 ※シーズンにより変更あり、詳しくは館内案内をご覧ください
レストラン	あり（通年営業） 平日：17時30分～21時30分（金曜は22時30分迄） 土・休日前：8時～13時30分/17時30分～22時30分 日・祝日：8時～13時30分/17時30分～21時30分 ※火曜定休
スポーツルーム	10時～22時（無料） ※水曜定休
オーナー専用ゲストルーム	1Kタイプ：5,000円/泊/部屋（定員5名まで） 1LDKタイプ：10,000円/泊/部屋（定員5名まで） ※2ヶ月前までに要予約 ※寝具等は別途料金必要 ※詳細な利用細則あり ※最長2泊3日
コインランドリー	洗濯機・乾燥機（各5台）
テニスコート	1面（無料） 9時30分～18時 ※夏期のみ
スキーロッカー	1部屋に1個（無料）※専用鍵あり
その他共用施設	卓球（無料）、レンタサイクル（無料）、足湯（無料）
過去の修繕履歴	2006.9月 大規模修繕工事実施 2009.9月 温泉堀削工事実施
ペット	不可

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日