

超高層32階建て、湯沢エリアのランドマーク！岩原スキー場徒歩5分に立つ「ヴィクトリア・タワー湯沢」。流れるプール・ジャグジー等の9つのアイテムを持つクア施設と、レストラン・テニスコート等施設充実。近くには、町営のプールやテニスコート等のあるスポーツ公園もあり、オールシーズンを通じ、ご利用になれます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



外観



エントランス



画像 準備中



画像 準備中



画像 準備中



画像 準備中



画像 準備中



画像 準備中

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

|              |  |
|--------------|--|
| 所在地          | 新潟県南魚沼郡湯沢町大字土樽字下中子126番地1   |
| 交通機関         | 上越新幹線「越後湯沢駅」約3km 車で約5分<br>関越自動車道「湯沢IC」約2.6km 車で約4分   |
| 周辺環境         | 岩原スキー場まで徒歩5分 湯沢中央公園まで徒歩4分  |
| 竣工/築年        | 1992年（平成4年）11月 / 築33年  |
| 施工/分譲        | 大成建設株式会社 / 株式会社ヴィクトリア  |
| 構造           | 鉄筋コンクリート造 32階建   |
| 総戸数          | 393戸   |
| 用途地域         | 無指定  |
| 敷地権の種類       | 所有権  |
| 物件設備         | 電気/東北電力、ガス/なし、飲用水/専用水道（井戸水）、排水/合併処理浄化槽   |
| テレビ環境        | 地デジ・BS   |
| インターネット環境    | 光回線なし（個別にモバイルWi-Fiルーター等を契約してください）  |
| 管理会社         | 株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員勤務形態/常駐<br>フロント営業時間 9時～17時30分 ※水・木曜定休、1～3・7・8月は水曜のみ定休   |
| オートロック       | 通年24時間   |
| 駐車場          | 屋外フリー区画：夏期116台・冬期140台<br>1台目（無料）、2台目（300円/1泊）、3台目（1千円/1泊）、4台目（2千円/1泊）、5台目（3千円/1泊）、6台目（5千円/1泊）<br>屋内契約区画：10台（12万円/年）※一括払い、年度の途中でも契約可能 |
| 駐輪場          | なし   |
| 大浴場          | 温泉大浴場（循環ろ過）（無料）24時間<br>【清掃時間】10時～12時   |
| プール（クア）      | 温水プール・クアハウス・サウナ・ミストサウナ付（無料）<br>12時～22時<br>トップ・GW・夏休み：水曜定休<br>オフシーズンは祝前日・祝日・週末のみ営業<br>※シーズンにより変更あり、詳しくは館内案内をご覧ください                    |
| レストラン        | あり（通年営業）<br>平日：17時30分～21時30分（金曜は22時30分迄） 土・休日前：8時～13時30分/17時30分～22時30分 日・祝日：8時～13時30分/17時30分～21時30分<br>※火曜定休                         |
| スポーツルーム      | 10時～22時（無料） ※水曜定休  |
| オーナー専用ゲストルーム | 1Kタイプ：5,000円/泊/部屋（定員5名まで）<br>1LDKタイプ：10,000円/泊/部屋（定員5名まで）<br>※2ヶ月前までに要予約 ※寝具等は別途料金必要 ※詳細な利用細則あり ※最長2泊3日                              |
| コインランドリー     | 洗濯機・乾燥機（各5台）   |
| テニスコート       | 1面（無料） 9時30分～18時 ※夏期のみ   |
| スキーロッカー      | 1部屋に1個（無料）※専用鍵あり   |
| その他共用施設      | 卓球（無料）、レンタサイクル（無料）、足湯（無料）  |
| 過去の修繕履歴      | 2006.9月 大規模修繕工事実施<br>2009.9月 温泉堀削工事実施  |
| ペット          | 不可   |

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日