シャルマン湯沢

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯沢店
025-785-5575

一本杉スキー場間近という好立地にたたずむ「シャルマン湯沢」は温泉街通りに面しています。館内には温泉大浴場・スキー乾燥室・コインランドリー・屋内駐車場の施設があり、駅前という立地に定住にも適した所といえるでしょう。

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　テニス　無料　ペット

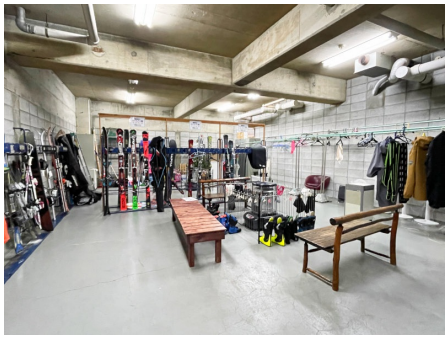
外観

エントランス

ロビー

温泉大浴場

コインランドリー


スキー乾燥室

屋内駐車場

一本杉スキー場に隣接

湯沢温泉街目の前の立地

株式会社エンゼル不動産 湯沢店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）新潟県宅地建物取引業協会会員
〒949-6101 新潟県南魚沼郡湯沢町湯沢1丁目1番15号 / JR越後湯沢駅より徒歩1分
営業時間：09：00～17：00 / 定休日：毎週火曜日・水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

シャルマン湯沢

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯沢店
025-785-5575

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	新潟県南魚沼郡湯沢町大字湯沢字中間沢2511番地3
交通機関	上越新幹線「越後湯沢駅」約170m　徒歩で約3分 関越自動車道「湯沢IC」約2.3km　車で約4分
周辺環境	越後湯沢駅から徒歩4分で温泉街に面しています。 一本杉スキー場も目の前にあります。
竣工 / 築年	1987年（昭和62年）12月　/　築38年
施工 / 分譲	株式会社熊谷組　/　サンプレ産株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造　9階建
総戸数	85戸
用途地域	商業地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東北電力、 ガス / なし、 飲用水 / 町営水道、 排水 / 町営下水道
テレビ環境	地デジ・ＢＳ
インターネット環境	光回線（VDSL、戸別契約）※契約数に上限あり
管理会社	株式会社東急コミュニティー（全部委託）、 管理員勤務形態 / 常駐 フロント営業時間　8時～17時
オートロック	通年24時間（暗証番号）
駐車場	屋内：約30台（1,000円/泊※ひと月に10泊以上の利用は10,000円）
駐輪場	なし
大浴場	温泉大浴場（循環ろ過）（無料） 【営業時間】8時～23時 【清掃時間】10時30分～12時　※毎週月・金曜は入替清掃につき清掃時間延長あり ※詳しくは現地掲示をご確認下さい
プール（クア）	なし
レストラン	なし　（温泉街に面しているので、徒歩圏内に飲食店がたくさんあります。）
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	洗濯機3台・乾燥機2台
テニスコート	なし
スキーロッカー	なし
その他共用施設	スキー乾燥室（約160台・無料）
ペット	不可

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。
最終更新日 ： 2025年4月30日
次回更新予定日 ： 2025年5月7日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved