

真鶴土地

価格：400万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72854

土地面積	107.5m <sup>2</sup> (32.51坪)
設備概要	電気 / 東京電力、ガス / 調査中、水道 / 公営水道、排水 / 公共下水
営業担当コメント	真鶴駅から約5分。アクセス良好な土地のご紹介です。周辺もゆるやかな平坦地。駅やコンビニへも近いので過ごしやすい住環境です。



管理費	無し
税金関連情報	固定資産税 (R8年度) / 約19,100円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 神奈川県足柄下郡真鶴町真鶴、交通 / 東海道本線「真鶴駅」徒歩で約4分、用途地域 / 近隣商業地域、権利の種類 / 所有権、地目 / 宅地、道路 / 東、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 60%、容積率 / 200%、高さ制限 / 12m以内、都市計画 / 都市計画区域内-非線引き区域、その他制限 / 建築基準法22条区域、宅地造成等工事規制区域、真鶴まちづくり条例 (商業地区)、神奈川県屋外広告物条例、景観法 【備考】

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年5月12日 次回更新予定日：2026年5月19日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved