

真鶴町岩戸建

価格：1,980万円

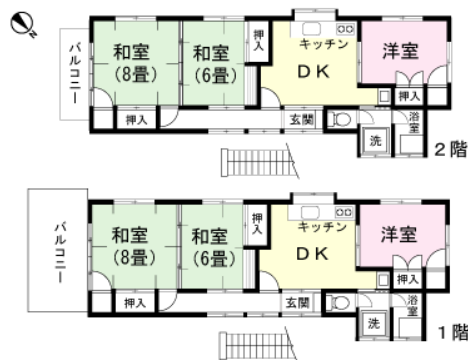
 エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産

湯河原店 0465-64-1151

問合せ番号 72583

土地面積	198m ² (59.89坪)
建物面積	135.5m ² (40.98坪)
間取り	6DK+DK 1階(DK・和室6畳・和室8畳・洋室) 2階(DK・洋室・和室8畳・和室6畳)
築年/構造	1990年(平成2年)08月 / 築35年/木造スレート葺2階建
設備概要	電気/指定なし、ガス/個別プロパン、水道/公営水道、排水/浄化槽
営業担当コメント	真鶴駅から徒歩圏内の一戸建て物件です。徒歩でも車でもアクセスしやすい場所にあります。まなづる小学校・真鶴中学校へも徒歩圏内の場所にありますので、ご家族での利用や2世帯住宅の利用にいかがでしょうか。



管理費	無し
税金関連情報	固定資産税(R6年度)/約49,200円、登録免許税/調査中、不動産取得税/調査中
取引関連情報	取引形態/仲介、仲介手数料/719,400円、現況/現在利用なし、引渡時期/相談、備品・家具/含まない

【物件概要】所在地/神奈川県足柄下郡真鶴町岩戸、交通/東海道本線「真鶴駅」約1.5km 車で約4分、竣工/1990年(平成2年)08月 / 築35年、構造/木造スレート葺2階建、用途地域/無指定、権利の種類/所有権、駐車場/車庫あり(2台分)、地目/その他、道路/南東、私道負担/無し、建ぺい率/50%、容積率/100%、高さ制限/12m以内、都市計画/都市計画区域内一非線引き区域、その他制限/建築基準法第22条区域・真鶴町まちづくり条例(緑住地区)・景観法 【備考】付属建物あり(車庫) 35㎡

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店/国土交通大臣(8)4430号/(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟/(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1/JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00~18:00/定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved