

ゼファー湯河原D-PLACE 南棟

価格：2,780万円



株式会社エンゼル不動産

湯河原店 0465-64-1151

問合せ番号 72910

間取り	1LDK（洋室約6畳 LDK約12.9畳）
壁芯面積	50.65m ² （15.32坪） / バルコニー面積 9.94m ²
階数・棟・向き	4階 / 8階建 南棟 東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	湯河原駅から徒歩圏内の築21年のマンション。立地条件良く周辺は平坦地でペット相談も可能です！展望温泉大浴場付きの魅力あふれるマンションです。お部屋のバルコニーからは御庭公園の眺めが広がります。湯河原の豊かな自然をお楽しみいただけます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 15,800円（月額）、修繕積立金 / 15,200円（月額）、浴場運営費 / 11,340円（月額）、月額合計 / 42,340円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 983,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 足柄下郡湯河原町土肥1丁目11-3、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約220m 徒歩で約3分、竣工 / 2005年（平成17年）01月、施工 / 株式会社ゼファー、構造 / 鉄筋コンクリート造8（7）階建、総戸数 / 61戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / 都市ガス、飲用水 / 私営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、露天風呂、足湯、宅配ロッカー、オートロック 【備考】ペット / 可 中型までとし2匹まで可。飼育届出書提出。、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線、その他 / 階数について…東棟7階建て、南棟8階建てとなります。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年10月5日 次回更新予定日：2026年10月12日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved