

|          |                                                                                                                          |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 間取り      | 1LDK（和室8畳 LDK約14.8畳）                                                                                                     |
| 壁芯面積     | 52.31m <sup>2</sup> （15.82坪） / パルコニー面積 4.65m <sup>2</sup>                                                                |
| 階数・向き    | 2階 / 7階建 南西向き                                                                                                            |
| 基本設備     | 給湯 / ガス給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / ガス暖房、冷房 / 戸別設置可                                                                               |
| 補足事項     | パルコニーはありますが、通常の出入り可能な形状ではなく、非常用としての利用となります。                                                                              |
| 営業担当コメント | 仙石原の街中から少し入った場所にあるマンションで便利でありながら落ち着いた環境です。共用部には白濁の大涌谷温泉を引湯しており、のんびり温泉を楽しむことができます。リビングに和室が続く1LDKの間取りは広い空間として様々な用途で利用できます。 |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



パルコニー



洗濯機



投資



オーナー



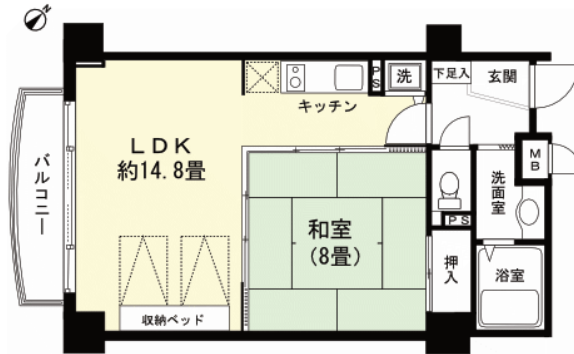
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



|        |                                                                       |
|--------|-----------------------------------------------------------------------|
| 管理費等   | 管理費 / 20,460円（月額）、修繕積立金 / 10,460円（月額）、水道基本料 / 600円（月額）、月額合計 / 31,520円 |
| 税金等    | 固定資産税 / 約62,700円（年額）、登録免許税 / 約79,700円、不動産取得税 / 約115,800円              |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない           |

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町仙石原515番地1、交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約13.3km バスで約23分、バス停「仙石案内所前」下車 徒歩で約5分、竣工 / 1988年（昭和63年）08月、施工 / 株式会社浅沼組、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 65戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加水）、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線非対応（モバイルルーター等戸別契約）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年7月26日 次回更新予定日：2026年8月2日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved