

間取り	2LDK（和室8畳 洋室約7.3畳 LDK約15.3畳）
壁芯面積	69.83m ² （21.12坪） / パルコニー面積 15.01m ²
階数・向き	5階 / 6階建 南西・北西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / ガスクリーンヒーター、冷房 / 戸別設置
補足事項	パルコニーはありますが、通常の出入り可能な形状ではなく、非常用としての利用となります。
営業担当コメント	旅館や保養所が多い閑静な強羅エリアにあるマンション。白濁の大涌谷温泉を引き込んだ大浴場は清掃時間を除く24時間利用可能です。5階角部屋でリビングの大きな窓からは緑豊かな眺めが広がります。リゾート利用としてぜひ。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



パルコニー



洗濯機



投資



オーナー



眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 27,255円（月額）、修繕積立金 / 9,480円（月額）、上下水道料 / 600円（月額）、月額合計 / 37,335円
税金等	固定資産税 / 約90,900円（R8年度）、登録免許税 / 約119,400円、不動産取得税 / 約167,300円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1320番地105、交通 / 箱根登山ケーブルカー「上強羅駅」約350m 徒歩で約5分、竣工 / 1988年（昭和63年）07月、施工 / 小田急建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 68戸、管理会社 / コムエステートサービス株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温・加水）、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・CATV対応、ネット / 光回線（戸別契約）、その他 / 規約により定住不可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年7月26日 次回更新予定日：2026年8月2日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved