

エクセレントプラザ湯河原 8 番館

価格：880万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72882

間取り	1LDK（和室6畳 LDK約10畳）
壁芯面積	45.77m ² （13.84坪） / バルコニー面積 14.04m ²
階数・向き	2階 / 13階建（地下1階付） 南・西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	スーパーやコンビニ、ホームセンターなども徒歩圏内で生活至便なマンションです。共用部には大浴場がございます。（沸かし湯・ラドン温泉）コンパクトな1LDKのお部屋なので单身の方のお住まいや、ご夫婦の別荘利用にもお勧めです。海が好きな方、湯河原へ移住を検討されている方はぜひ。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



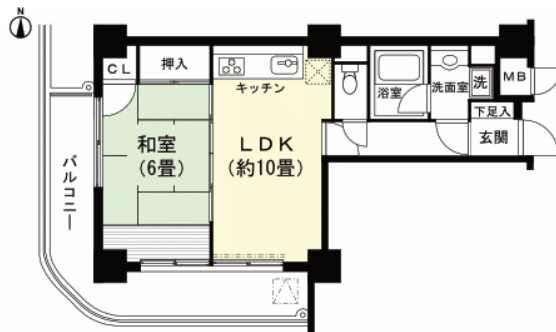
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 16,480円（月額）、修繕積立金 / 15,200円（月額）、駐車場管理費 / 3,000円（月額）、月額合計 / 34,680円
税金等	固定資産税 / 約75,800円（R8年度）、登録免許税 / 約101,400円、不動産取得税 / 約145,800円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 356,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約1.2km 徒歩で約15分、竣工 / 1992年（平成4年）04月、施工 / 東海建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造13階建、総戸数 / 73戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権
【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、沸かし湯大浴場、集会場、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年7月12日 次回更新予定日：2026年7月19日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved