ライオンズマンション元箱根

価格：880万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯河原店　0465-64-1151
問合せ番号　72879

間取り	２ＬＤＫ（和室約8畳　洋室約6.5畳　ＬＤＫ約25畳）
壁芯面積	89.82m²（27.17坪）　/　バルコニー なし
階数・向き	1階 / 5階建　南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	テラス面積：5.65㎡ 専用庭面積：34.02㎡
リフォーム内容	2026年4月　全室クロス張替え　畳・襖・障子張り替え、ハウスクリーニング
営業担当コメント	★箱根神社や関所など見どころの多い元箱根エリアのマンションです。三島など静岡東部方面へのアクセスも良い立地です。1階の角住戸で各部屋に窓があり、大きな専用庭付き。約25畳のリビングに8畳の和室が続いているので、広々とお使いいただけます。居住用としてもぜひ。

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　海の眺望　山の眺望　テニス　無料　ペット　バルコニ　**洗濯機**
投資　オーナー

眺望画像　準備中
部屋画像　準備中
部屋画像　準備中

管理費等	管理費 / 26,950円（月額）、 修繕積立金 / 10,150円（月額）、 水道基本料 / 5,154円（月額）、 月額合計 / 42,254円 水道料は2ヶ月に1回10,308円を支払い
税金等	固定資産税 / 調査中、 登録免許税 / 調査中、 不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 約356,400円、 現況 / 現在利用なし、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 相談

【物件概要】 所在地 / 足柄下郡箱根町元箱根93番地9、 交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約15.3km　バスで約29分、バス停「大芝」下車 徒歩で約3分、 竣工 / 1990年（平成2年）09月、 施工 / 東急工建（株）、 構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、 総戸数 / 35戸、 管理会社 / アイワマネージメント株式会社（全部委託）、 管理員 / 巡回、 敷地権 / 所有権　【設備概要】 電気 / 東京電力、 ガス / プロパン、 飲用水 / 公共水道、 排水 / 公共下水　【共用施設】 駐車場（無料）、 オートロック　【備考】 ペット / 不可、 テレビ / 地デジ・ＢＳ・ＣＡＴＶ対応、 ネット / 光回線非対応（モバイルルーター等戸別契約）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 ： 2026年7月12日　次回更新予定日 ： 2026年7月19日　　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 湯河原店　TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央５丁目１番地１ / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved