

間取り	6LDK+LDK（和室8畳 洋室 洋室 洋室 洋室 洋室 LDK LDK）
壁芯面積	248.49m ² （75.16坪） / バルコニー面積 58.26m ²
階数・向き	3階 / 3階建 西・南向き
基本設備	給湯 / ガス湯沸かし器、コンロ / 調査中、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	アルコープ面積：10.92㎡
営業担当コメント	★元箱根エリアにある数少ないマンションです。総戸数も少なくゆったりと過ごせます。こちらのお部屋は最上階・3階の角住戸。こだわり溢れる家財や間接照明やダウンライトが洗練感を際立たせています。長いバルコニーからは芦ノ湖と緑を望み、雄大なレイクビューを堪能できるお部屋です。ご家族でのご利用はもちろん、ご親族やご友人と特別な時間を過ごす場所としてぴったりです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



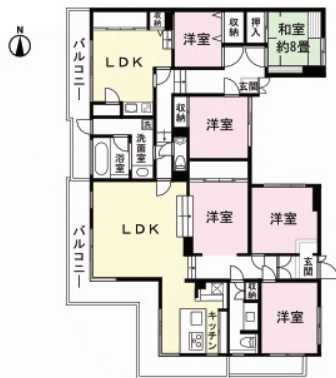
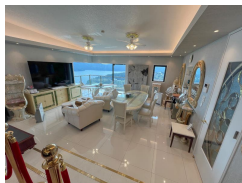
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 143,860円（月額）、修繕積立金 / 68,040円（月額）、自治会費 / 8,000円（年額）、テレビ組合費 / 12,000円（年額）、ゴミ処理費 / 3,400円（年額）、消防後援会費 / 1,200円（年額）、月額合計 / 211,900円 自治会費、テレビ組合費、ゴミ処理費、消防後援会費は毎年7月頃請求。
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 4,521,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 買主の希望に合わせる

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町元箱根103-153、交通 / 小田急線「箱根湯駅」約14.6km バスで約28分、バス停「双子茶屋」下車 徒歩で約7分、竣工 / 1988年（昭和63年）08月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造3階建、総戸数 / 24戸、管理会社 / 株式会社ジャストアムニティ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、沸かし湯大浴場、家族風呂、オートロック 【備考】ペット / 相談（※詳細はお問い合わせください）同伴可※細則あり。飼育は不可 体長80cm以内、テレビ / 地デジ・CATV対応、ネット / 光回線 VDSL

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年7月21日 次回更新予定日：2026年7月28日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved