

間取り	2LDK (LDK約8.7畳 和室6畳 洋室約4.8畳)
壁芯面積	47.28m ² (14.3坪) / パルコニー面積 6.48m ²
階数・向き	7階/9階建(地下1階付) 東向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置
営業担当コメント	湯河原駅から徒歩圏内の生活至便なマンションです。周辺にはスーパーやコンビニ、レストラン、病院など生活利便性の高いエリアにあります。湯河原へ移住を検討されている方におすすめです。パルコニーからは湯河原の街並みが望めます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



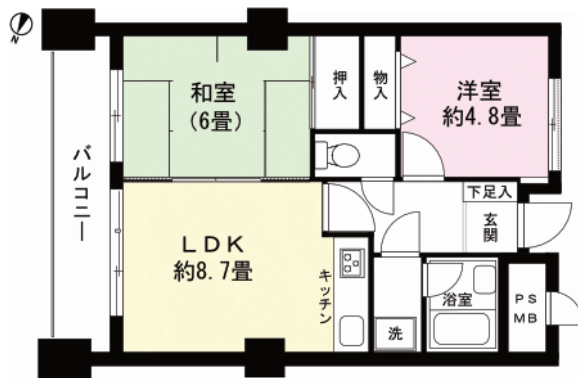
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 10,900円 (月額)、修繕積立金 / 6,620円 (月額)、月額合計 / 17,520円
税金等	固定資産税 / 約71,600円 (R8年度)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 379,500円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 足柄下郡湯河原町土肥4丁目11番地4、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約500m 徒歩で約7分、竣工 / 1989年(平成元年)03月、施工 / 馬淵建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 67戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 私営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線(戸別契約)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2026年5月25日 次回更新予定日 : 2026年6月1日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved