

間取り	2LDK (和室6畳 和室8畳 LD約12.8畳)
壁芯面積	72.51m ² (21.93坪) / バルコニー面積 8.89m ²
階数・向き	2階 / 6階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	バルコニーはありますが通常の出入り可能な形状ではなく、非常用としての利用となります。
営業担当コメント	箱根エリアで平坦地な仙石原にある温泉大浴場付きマンションです。すずき通りから近く、スーパーやコンビニへも徒歩圏内と過ごしやすい立地です。バス停へも徒歩圏内なので箱根湯本方面へのアクセスもしやすいです。こちらは角住戸のお部屋で、バルコニーからは箱根の山々の眺望をお楽しみいただけます。*内覧希望の際は前もってのご予約をお願いいたします。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



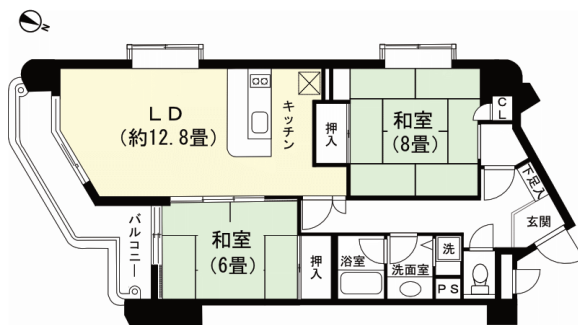
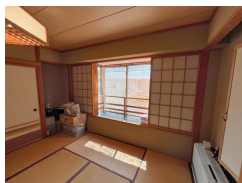
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 37,700円 (月額)、修繕積立金 / 18,130円 (月額)、水道基本料 / 4,480円 (月額)、月額合計 / 60,310円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 462,000円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去

【物件概要】所在地 / 神奈川県足柄下郡箱根町仙石原817番地205、交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約13km バスで約26分、バス停「台ヶ岳」下車 徒歩で約6分、竣工 / 1990年 (平成2年) 10月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 53戸、管理会社 / コムエステートサービス株式会社 (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場 (無料)、温泉大浴場 (加温・加水)、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線非対応 (モバイルルーター等戸別契約)、その他 / 登記簿上の構造は7階建てとなります。

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日 : 2026年5月27日 次回更新予定日 : 2026年6月3日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved