

フジタ第3箱根山マンション

価格：390万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72841

間取り	2LDK（和室6畳 洋室 LDK）
壁芯面積	62.07㎡（18.77坪） / パルコニー なし
階数・向き	4階 / 6階建 西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / セントラル温水暖房、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	★岡田美術館や箱根小涌園ユネッサンからお近くのマンションです。国道一号線沿いでコンビニまでへも徒歩圏内。室内の浴室で温泉を堪能することができます。居住用としてもご利用しやすいです。

温泉

戸別

大浴場

温水

屋外

海の眺望

山の眺望

テニス

無料

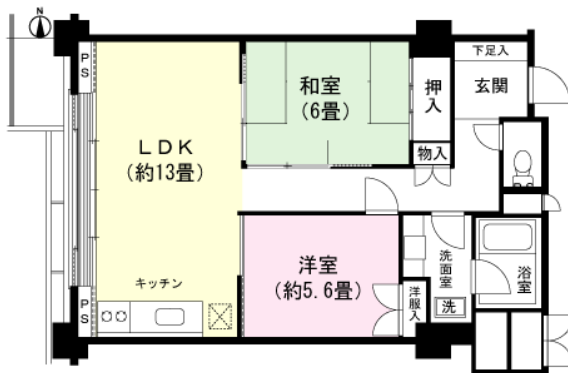
ペット

バルコニ

洗濯機

投資

オーナー



管理費等	管理費 / 24,050円（月額）、修繕積立金 / 9,920円（月額）、温泉基本料 / 9,350円（月額）、水道基本料 / 2,200円（月額）、月額合計 / 45,520円
税金等	固定資産税 / 約58,000円（R7年度）、登録免許税 / 約75,300円、不動産取得税 / 約137,700円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町小涌谷519番地16、交通 / 箱根登山鉄道「小涌谷駅」約900m 徒歩で約12分、竣工 / 1976年（昭和51年）06月、施工 / 鹿島建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 75戸、管理会社 / グリーンサービス株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 私営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、オーナー専用ゲストルーム、談話室 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線 光配線方式（戸別契約）、その他 / 登記簿上は地上7階建です。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年8月4日 次回更新予定日：2026年8月11日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved