

ニュー箱根ヴィレッジ 2号棟

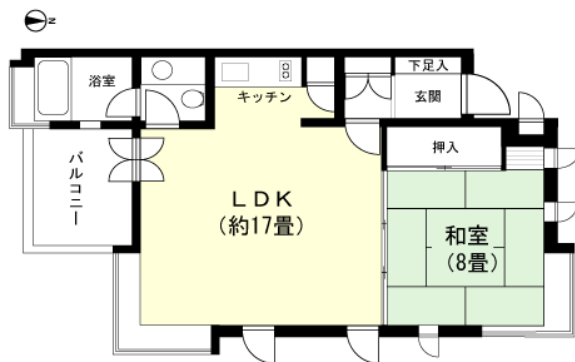
価格：600万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72837

間取り	1LDK (LDK 和室8畳)
壁芯面積	54.85m ² (16.59坪) / パルコニー面積 6.34m ²
階数・棟・向き	1階 / 3階建 2号棟 南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	★緑豊かな敷地内にある連棟式マンション。温泉大浴場がある1号棟からも近い2号棟のお部屋です。1階のお部屋ですが、坂の上にあるためバルコニー右手からすずき草原が見えます。各部屋に窓が複数あり、採光を多く確保できるのでリゾート利用としてもぴったりです。

- 
温泉
- 
戸別
- 
大浴場
- 
温水
- 
屋外
- 
海の眺望
- 
山の眺望
- 
テニス
- 
無料
- 
ペット
- 
バルコニ
- 
洗濯機
- 
投資
- 
オーナー



管理費等	管理費 / 21,600円 (月額)、修繕積立金 / 3,400円 (月額)、浄化槽維持費 / 1,200円 (月額)、ガス基本料 / 3,182円 (月額)、水道基本料 / 3,200円 (月額)、月額合計 / 32,582円 管理費と修繕積立金は3ヶ月に1回請求。3ヶ月分の金額がまとめて請求されます。 浄化槽維持費は3ヶ月に1回請求。3ヶ月分の金額がまとめて請求されます。 水道基本料・ガス基本料は毎月請求です。
税金等	固定資産税 / 約65,500円 (R7年度)、登録免許税 / 約84,200円、不動産取得税 / 約116,900円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 買主の希望に合わせる

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町仙石原1103-7他、交通 / 箱根登山線「箱根湯本駅」約13km バスで約37分、バス停「仙石」下車 徒歩で約9分・セブンイレブン 箱根仙石原北店まで約230m 徒歩で約3分 Aコープ 仙石原店まで約800m 徒歩で約12分、竣工 / 1984年 (昭和59年) 06月、施工 / 箱根建設㈱、構造 / 鉄筋コンクリート造2階建、総戸数 / 60戸、管理会社 / 箱根建設㈱ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】 電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 私営水道、排水 / 集中汚水処理 【共用施設】 駐車場 (無料)、温泉大浴場 (加温)、戸別温泉 (引き込み可)、コインランドリー、テニスコート 【備考】 ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線非対応 (モバイルルーター等戸別契約)、その他 / 各棟竣工年月 1984年6月 1・2・3号棟 1985年6月 4・5号棟 1985年7月 6号棟 1986年6月 7・8号棟 1987年7月 9・10号棟 1988年11月 11号棟 1990年3月 12号棟 1992年5月 15・16・17号棟

*掲載内容はすべて現況を優先とします。
*最終更新日 : 2026年4月8日 次回更新予定日 : 2026年4月15日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved