

ディセント強羅

価格：480万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72834

間取り	ワンルーム（洋室約23畳）
壁芯面積	59.82m <sup>2</sup> （18.09坪） / バルコニー面積 3.49m <sup>2</sup>
階数・向き	2階 / 5階建（地下1階付） 東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2022年1月トイレ交換、IHキッチンへ交換、給湯器交換、エアコン交換、洋室の照明追加 2025年9月クロス張替え、和室をフローリングへ変更
営業担当コメント	強羅エリアの温泉大浴場付きマンション。総戸数も多くはないため、比較的混み合うことなくのんびり利用できます。約23畳の広々としたワンルームのお部屋なので、家具レイアウトも自由自在に活用できます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



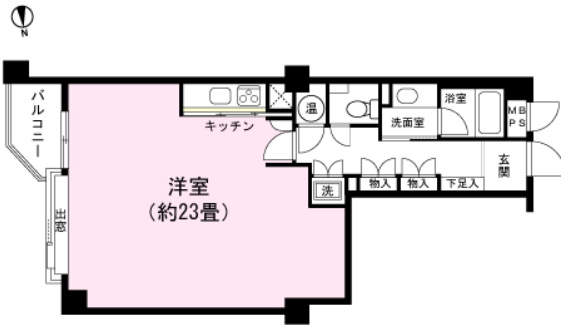
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 44,620円（月額）、修繕積立金 / 9,070円（月額）、温泉使用料 / 2,500円（月額）、水道基本料 / 2,000円（月額）、月額合計 / 58,190円 ・水道超過料金は10を超えた場合、1あたり200円を徴収。滞在日数と利用人数に応じて点数計算し、定めてある基準点を超えた場合 超過点数1点あたり500円が徴収されます。
税金等	固定資産税 / 約127,300円（R7年度）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1320番地1153、交通 / 箱根登山鉄道ケーブルカー「上強羅駅」約300m 徒歩で約4分、竣工 / 1990年（平成2年）08月、施工 / 東洋建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、総戸数 / 24戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温・循環ろ過）、露天風呂、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線非対応（モバイルルーター等戸別契約） ※2階ロビーはWi-Fi利用可能  
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年4月19日 次回更新予定日：2026年4月26日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved