

椿苑強羅 D棟

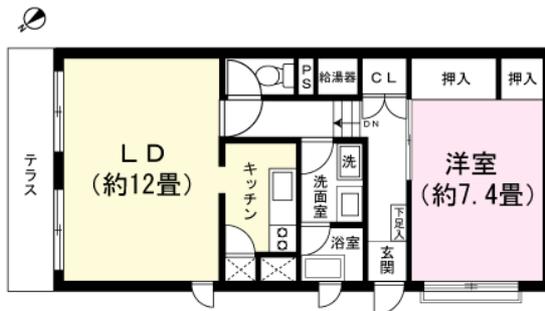
価格：300万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72827

間取り	1LDK (和室約7.4畳 LD約12畳 K)
壁芯面積	60.91m ² (18.42坪) / バルコニーなし
階数・棟・向き	1階 / 4階建 D棟 北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / ガス暖房機、冷房 / 戸別設置
補足事項	専有面積は公簿記載となります。
リフォーム内容	2021年 壁紙クロス全室張替え トイレの壁塗装 LDK・洋室・洗面室の床をフローリングに張替え 洗面台交換 トイレ交換
営業担当コメント	★周辺に保養所や旅館などがあり自然豊かな場所にあります。1階のテラス付きで自然をより近くに感じていただけるお部屋。大切な方と、ひとりでゆったりと、様々な用途でお使いいただけます。

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- バルコニー
- 洗濯機
- 投資
- オーナー



管理費等	管理費 / 20,280円 (月額)、修繕積立金 / 7,090円 (月額)、水道基本料 / 2,330円 (月額)、温泉使用料 / 13,000円 (月額)、月額合計 / 42,700円 水道料は2ヶ月に1回お支払い
税金等	固定資産税 / 約82,000円 (R7年度)、登録免許税 / 約110,900円、不動産取得税 / 約143,800円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談・一部撤去

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1320番地103、交通 / 箱根登山鉄道ケーブルカー「中強羅駅」約370m 徒歩で約5分、竣工 / 1976年 (昭和51年) 03月、施工 / 真柄建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造4階建、総戸数 / 42戸、管理会社 / 株式会社京急リブコ (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場 (無料)、戸別温泉 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください) 管理組合へ申請・承諾が必要、テレビ / 地デジ対応、ネット / 調査中
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年3月14日 次回更新予定日：2026年3月21日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved