

# ファミリー・ヴィラ強羅4番館

価格：350万円



株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72822

間取り	1LDK (洋室約8畳 LDK約16.3畳)
壁芯面積	55.65m <sup>2</sup> (16.83坪) / バルコニー面積 4.55m <sup>2</sup>
階数・向き	4階/5階建(地下1階付) 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 温水暖房、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	箱根の観光スポット・強羅エリアにあるマンションです。共用部にある大浴場で源泉かけ流しの強羅温泉を堪能できます。大通りからは離れており、閑静な環境にあります。バルコニーから左手には明星ヶ岳を望めます。コンパクトな2間続きの1LDKのお部屋なので、単身者の方やご夫婦の別荘利用としてもおすすめです。

-   
**温泉**
-   
**戸別**
-   
**大浴場**
-   
**温水**
-   
**屋外**
-   
**海の眺望**
-   
**山の眺望**
-   
**テニス**
-   
**無料**
-   
**ペット**
-   
**バルコニー**
-   
**洗濯機**
-   
**投資**
-   
**オーナー**



管理費等	管理費 / 41,700円 (月額)、修繕積立金 / 6,250円 (月額)、水道基本料金 / 920円 (月額)、月額合計 / 48,870円
税金等	固定資産税 / 約96,800円 (R7年度)、登録免許税 / 約101,000円、不動産取得税 / 約145,700円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1300番地135、交通 / 箱根登山ケーブルカー「中強羅駅」約350m 徒歩で約5分、竣工 / 1992年 (平成4年) 07月、施工 / 株式会社浅沼組、構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、総戸数 / 32戸、管理会社 / 国土管理株式会社 (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場 (無料)、温泉大浴場 (源泉掛け流し)、オートロック 【備考】ペット / 相談 (※詳細はお問い合わせください) 2週間以内の滞在に限る、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 マンションタイプ (戸別契約)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年3月3日 次回更新予定日：2026年3月10日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved