

フジタ第9箱根山マンション

価格：600万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72813

間取り	1LDK（和室6畳 LDK）
壁芯面積	49.69m ² （15.03坪） / バルコニー面積 調査中
階数・向き	5階 / 7階建 東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置可
営業担当コメント	★コンビニやバス停へも徒歩圏のマンション。定住、別荘どちらでも利用しやすい1LDKのお部屋です。室内の浴室に温泉を引くこともでき、ご自身の時間を大切にしながら温泉を楽しむことができます。バルコニーから明星ヶ岳が見える東側のお部屋です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



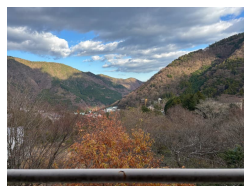
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 14,860円（月額）、修繕積立金 / 7,700円（月額）、水道基本料 / 3,300円（月額）、温泉基本料 / 6,600円（月額）、月額合計 / 32,460円 水道基本料 8 立米まで(超過分 355円税別/立米) 温泉基本料 5 立米まで(超過分300円税別/立米)
税金等	固定資産税 / 約65,100円（R7年度）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町小涌谷525番地1、交通 / 箱根登山鉄道「小涌谷駅」約660m 徒歩で約9分・箱根登山バス「二ノ平入口」から徒歩で約1分、竣工 / 1982年（昭和57年）10月、施工 / 鹿島建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 75戸、管理会社 / グリーンサービス株式会社（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公共水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、オーナー専用ゲストルーム
【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線（戸別契約）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年1月22日 次回更新予定日：2026年1月29日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved