

ニュー箱根ヴィレッジ 12号棟

価格：1,080万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72774

間取り	3LDK (LD約17.8畳 洋室 和室10畳 洋室約6.8畳)
壁芯面積	119.85m ² (36.25坪) / バルコニー面積 10.50m ²
階数・棟・向き	1-3階 / 3階建 12号棟 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	★緑豊かな敷地内にある連棟式マンションです。3階建てのメゾネット。リビングと和室の天井が勾配天井となっており、空間が広く感じられ、圧迫感を感じにくいです。また、玄関を開けてすぐが階段となっており、来客と生活空間を分けやすく、プライバシーを守る空間作りができます。

温泉

戸別

大浴場

温水

屋外

海の眺望

山の眺望

テニス

無料

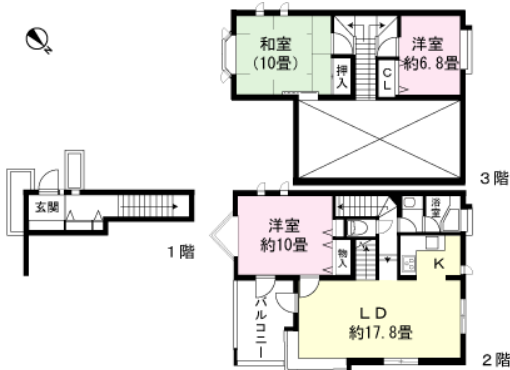
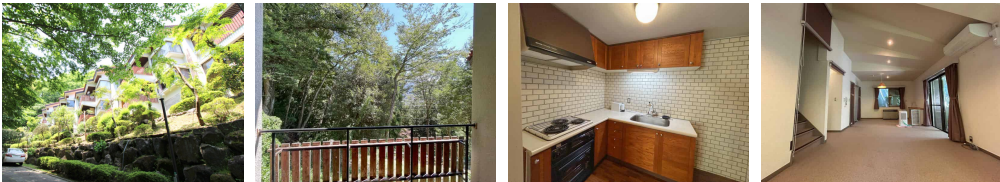
ペット

バルコニー

洗濯機

投資

オーナー



管理費等	管理費 / 37,800円 (月額)、修繕積立金 / 7,000円 (月額)、浄化槽維持費 / 2,400円 (月額)、ガス基本料 / 1,948円 (月額)、水道基本料 / 3,200円 (月額)、月額合計 / 52,348円 管理費と修繕積立金は3ヶ月に1回請求。3ヶ月分の金額がまとめて請求されます。 浄化槽維持費は3ヶ月に1回請求。3ヶ月分の金額がまとめて請求されます。 水道基本料・ガス基本料は毎月請求です。
税金等	固定資産税 / 約176,900円 (R7年度)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約422,400円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町仙石原1103-7他、交通 / 箱根登山線「箱根湯駅」約13km バスで約37分、バス停「仙石」下車 徒歩で約9分・セブンイレブン 箱根仙石原北店まで約230m 徒歩で約3分 Aコープ 仙石原店まで約800m 徒歩で約12分、竣工 / 1984年 (昭和59年) 06月、施工 / 箱根建設㈱、構造 / 鉄筋コンクリート造2階建、総戸数 / 60戸、管理会社 / 箱根建設㈱ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 私営水道、排水 / 集中污水处理 【共用施設】駐車場 (無料)、温泉大浴場 (加温)、戸別温泉 (引き込み可)、コインランドリー、テニスコート 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線非対応 (モバイルルーター等戸別契約)、その他 / 各棟竣工年月 1984年6月 1・2・3号棟 1985年6月 4・5号棟 1985年7月 6号棟 1986年6月 7・8号棟 1987年7月 9・10号棟 1988年11月 11号棟 1990年3月 12号棟 1992年5月 15・16・17号棟
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日：2025年9月14日 次回更新予定日：2025年9月21日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved