

グランヴェール強羅 C棟

価格：1,050万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72764

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約9.3畳 LD約14.5畳 K）
壁芯面積	78.86㎡（23.85坪） / バルコニー面積 11.49㎡
階数・棟・向き	3階 / 5階建（地下1階付） C棟 北東・南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	★大浴場に露天風呂・サウナ付き、さらには屋内プールとテニスコートまである充実した共用施設が魅力のマンションです。C棟3階角住戸のお部屋。リビングと洋室は2面採光、他にもキッチンや洗面室、浴室にも小窓がついており、日当たり、風通しともに良好です。リビング側のバルコニーからは箱根の山々が望むことができ、開放的な空間になっています。

温泉

戸別

大浴場

温水

屋外

海の眺望

山の眺望

テニス

無料

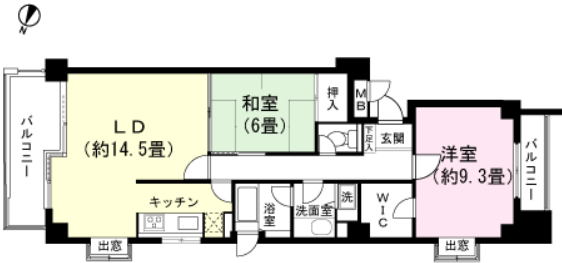
ペット

バルコニ

洗濯機

投資

オーナー



管理費等	管理費 / 41,120円（月額）、修繕積立金 / 11,560円（月額）、水道料 / 1,617円（月額）、月額合計 / 54,297円 水道料は2854円を2カ月に1回偶数月にお支払い
税金等	固定資産税 / 約265,500円（R7年度）、登録免許税 / 約231,100円、不動産取得税 / 約334,500円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約412,500円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 買主の希望に合わせる

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1320番地513、交通 / 箱根登山ケーブルカー「中強羅駅」約240m 徒歩で約3分、竣工 / 1990年（平成2年）06月、施工 / 株式会社熊谷組、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 124戸、管理会社 / 一般社団法人はじめ未来研究所（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、屋内プール、テニスコート、卓球台 【備考】ペット / 可 犬・猫・うさぎ 成長時体長50cm未満 1住戸につき1匹 要届出、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 マンションタイプ（戸別契約不要）、その他 / A・B・D棟のエレベーターは1・2・5階のみ止まります。C棟は1・4階のみ止まります。
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日：2025年10月15日 次回更新予定日：2025年10月22日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved