

ディセント強羅

価格：400万円



株式会社エンゼル不動産

湯河原店 0465-64-1151

問合せ番号 72760

間取り	1LDK（和室8畳 LDK約18.1畳）
壁芯面積	62.95m ² （19.04坪） / パルコニー面積 6.41m ²
階数・向き	4階 / 5階建（地下1階付） 東・北向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	強羅エリアの温泉大浴場付きマンション。大浴場には露天風呂も完備しており温泉をより堪能できます。約18畳あるリビングに8畳の和室が繋がる間取りで、広々ご利用いただけます。パルコニーが2カ所ありますのでさまざまな楽しみ方ができるお部屋です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



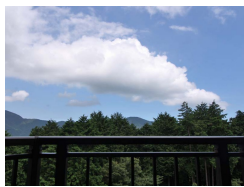
洗濯機



投資



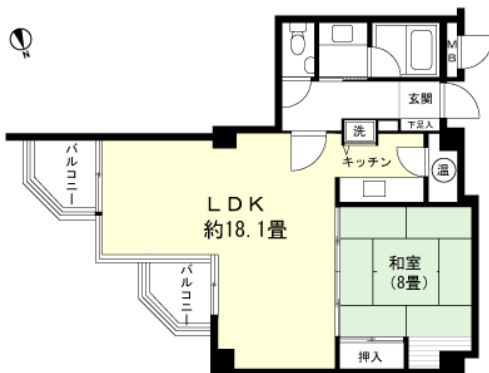
オーナー



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 47,035円（月額）、修繕積立金 / 9,544円（月額）、温泉使用料 / 2,500円（月額）、水道基本料 / 2,000円（月額）、月額合計 / 61,079円 ・水道超過料金は10を超えた場合、1あたり200円を徴収。滞在日数と利用人数に応じて点数計算し、定めてある基準点を超えた場合 超過点数1点あたり500円が徴収されます。
税金等	固定資産税 / 約135,800円（年額）、登録免許税 / 約158,400円、不動産取得税 / 約230,300円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1320番地1153、交通 / 箱根登山鉄道ケーブルカー「上強羅駅」約300m 徒歩で約4分、竣工 / 1990年（平成2年）08月、施工 / 東洋建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、総戸数 / 24戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温・循環ろ過）、露天風呂、オートロック
【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線非対応（モバイルルーター等戸別契約）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年7月31日 次回更新予定日：2025年8月7日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved