

間取り	2LDK（洋室約12.5畳 和室8畳 LDK約25.5畳）
壁芯面積	118.45m ² （35.83坪） / バルコニー面積 14.82m ²
階数・向き	4階 / 6階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	トランクルーム付き 1.21㎡（地下1階にあり）



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



洗濯機



投資



オーナー



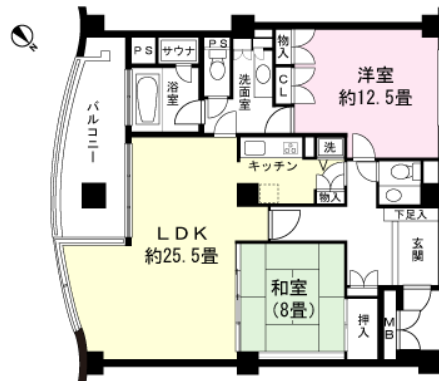
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 55,670円（月額）、修繕積立金 / 27,950円（月額）、月額合計 / 83,620円
税金等	固定資産税 / 約263,800円（R7年度）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 990,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 足柄下郡真鶴町真鶴1323、交通 / JR東海道本線「真鶴駅」約1.9km 車で約5分、竣工 / 1991年（平成3年）06月、施工 / （株）フジタ、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 41戸、管理会社 / 株式会社ゴールドクレストコミュニティ（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（無料）、屋内プール、クア、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、トランクルーム、サウナ、オートロック 【備考】ペット / 可 使用細則あり、テレビ / BS対応、ネット / 光回線 光配線方式

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年6月15日 次回更新予定日：2025年6月22日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved