

ファミリー・ヴィラ強羅4番館

価格：350万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72743

間取り	1LDK（和室約8畳 LDK約16.3畳）
壁芯面積	55.65m ² （16.83坪） / パルコニー面積 4.55m ²
階数・向き	4階 / 5階建（地下1階付） 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 温水暖房、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2025年6月 エアコン新設予定
営業担当コメント	人気の温泉保養地強羅に建つ温泉大浴場付きのマンション。大通りから入った静かな環境で、のんびり過ごすにはぴったりです。全居室でカーペットになっているため、下階に足音が響きにくく、冬も暖かくお過ごしいただけます。1LDKと利用しやすい間取なのでご夫婦、ご家族での別荘利用にお勧めです。

温泉

戸別

大浴場

温水

屋外

海の眺望

山の眺望

テニス

無料

ペット

バルコニー

洗濯機

投資

オーナー



管理費等	管理費 / 41,700円（月額）、修繕積立金 / 6,250円（月額）、水道基本料金 / 920円（月額）、月額合計 / 48,870円
税金等	固定資産税 / 約96,800円（年額）、登録免許税 / 約101,000円、不動産取得税 / 約145,700円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1300番地135、交通 / 箱根登山ケーブルカー「中強羅駅」約350m 徒歩で約5分、竣工 / 1992年（平成4年）07月、施工 / 株式会社浅沼組、構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、総戸数 / 32戸、管理会社 / 国土管理株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（源泉掛け流し）、オートロック 【備考】ペット / 相談（※詳細はお問い合わせください）2週間以内の滞在に限る、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 マンションタイプ（戸別契約）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年6月15日 次回更新予定日：2025年6月22日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved