

リブゼ湯河原ストリームコート

価格：2,690万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72739

間取り	2LDK+S (LDK約16畳 和室約6.5畳 洋室約6畳 サービスルーム約5.9畳)
壁芯面積	77.52m ² (23.44坪) / バルコニー面積 8.87m ²
階数・向き	4階/8階建(地下1階付) 南向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/床暖房(LDのみ)、冷房/戸別設置
営業担当コメント	湯河原駅から徒歩で約8分。スーパーやコンビニも徒歩圏内。バルコニーから左手に相模湾、眼下には千歳川が流れ、穏やかな平坦地です。角住戸で各部屋に窓があり、廊下に2か所・それぞれのお部屋に1か所ずつ収納スペースがあるため、お荷物が多くても安心です。ペット飼育は2匹まで可能。(ペット細則あり)湯河原で新生活をお考えの方におすすめです。*居住中のため、内覧の際は前もってのご予約をお願いいたします。

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- バルコニ
- 洗濯機
- 投資
- オーナー



管理費等	管理費 / 14,700円 (月額)、修繕積立金 / 8,400円 (月額)、月額合計 / 23,100円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 953,700円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去 (リビングのエアコン、食器棚のみ残す)

【物件概要】所在地 / 足柄下郡湯河原町土肥4丁目17番6、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約650m 徒歩で約9分、竣工 / 2007年(平成19年)03月、施工 / 株式会社ナカノフード建設、構造 / 鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 35戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ (全部委託)、管理員 / 巡回、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電方式無し、ガス / 都市ガス、飲用水 / 私営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、ペット足洗い場、宅配ロッカー、オートロック 【備考】ペット / 可 成長時の体長50cm以下・体重10kg以下の犬猫。ペット飼育管理費あり(1匹目1,000円/月・2匹目2,000円/月)、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線 マンションタイプ (LAN配線方式) 空き要確認

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日 : 2025年5月25日 次回更新予定日 : 2025年6月1日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved