

間取り	2LDK（和室約6畳 洋室 LDK）
壁芯面積	75.92m ² （22.96坪） / バルコニー面積 調査中
階数・向き	2階 / 5階建 北向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / IHコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	箱根寄木細工の発祥地・畑宿エリアにあり、室内の浴室で須雲川温泉を楽しめる数少ないマンションです。広々とした絨毯のリビングと洋室に、琉球畳の和室、洗練された雰囲気とあたたかみを感じる空間となっています。各部屋窓が大きいので採光を多く取り入れることができます。マンション前には桜の木があり、春の季節はより一層楽しめます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



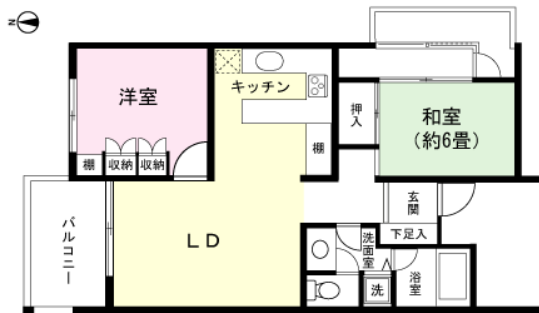
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 23,040円（月額）、修繕積立金 / 8,220円（月額）、温泉使用料 / 22,640円（月額）、水道使用料 / 4,000円（月額）、月額合計 / 57,900円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含む

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町湯本茶屋230番地32、交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約2.5km 車で約10分、竣工 / 1987年（昭和62年）07月、施工 / 株式会社熊谷組、構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、総戸数 / 29戸、管理会社 / 株式会社東海ビルメンテナンス（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 町営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、戸別温泉 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線（VDSL方式）空き要確認、その他 / 専有面積は公簿記載になります。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月2日 次回更新予定日：2025年5月9日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved