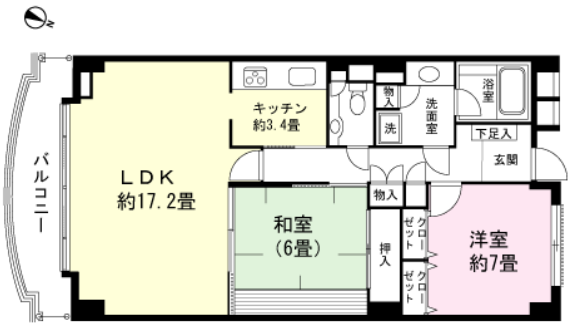
強羅スカイヴィラ

価格：1,400万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯河原店　0465-64-1151
問合せ番号　72660

間取り	２ＬＤＫ（洋室約7畳　和室約6畳　ＬＤＫ約20.6畳）
壁芯面積	83.57m²（25.27坪）　/　バルコニー面積 9.07m²
階数・向き	3階 / 5階建（地下1階付）　南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　海の眺望　山の眺望　テニス　無料　ペット　バルコニ　洗濯機
投資　オーナー



管理費等	管理費 / 34,150円（月額）、 修繕積立金 / 13,370円（月額）、 温泉使用料 / 10,000円（年額）、 水道基本料 / 17,052円（年額）、 月額合計 / 47,520円
税金等	固定資産税 / 調査中、 登録免許税 / 調査中、 不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 約528,000円、 現況 / 現在利用なし、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 含まない

【物件概要】 所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1300-169、 交通 / 箱根登山ケーブルカー線「中強羅駅」約280m　徒歩で約4分、 竣工 / 1989年（平成元年）07月、 施工 / 大成建設株式会社、 構造 / 鉄筋コンクリート造5階建、 総戸数 / 74戸、 管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、 管理員 / 常駐、 敷地権 / 所有権　【設備概要】 電気 / 東京電力、 ガス / プロパン、 飲用水 / 公営水道、 排水 / 公共下水　【共用施設】 駐車場（有料）、 温泉大浴場（加温）、 レストラン、 家族風呂、 レストルーム、 自動販売機、 オートロック　【備考】 ペット / 不可、 テレビ / 地デジ対応、 ネット / 光回線　VDSL方式　空きあり（2024.12）
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日 ： 2025年5月1日　次回更新予定日 ： 2025年5月8日　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 湯河原店　TEL：0465-64-1151
株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 /（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 /（公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央５丁目１番地１ / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved