

フジタ第8箱根山マンション

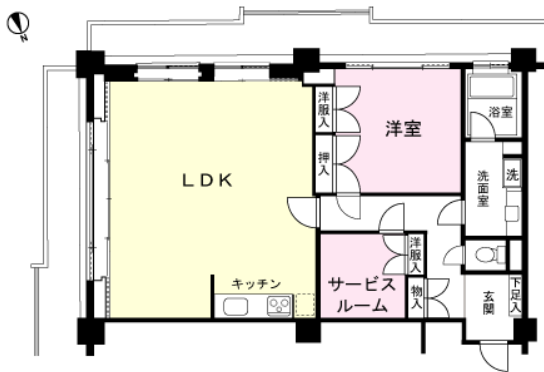
価格：1,280万円



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 72556

間取り	1SLDK (洋室 サービスルーム LDK)
壁芯面積	93.52m ² (28.28坪) / バルコニーなし
階数・向き	7階/7階建 (地下1階付) 南東向き
基本設備	給湯/セントラル給湯、コンロ/電気コンロ、暖房/セントラル温水暖房、冷房/戸別設置可
営業担当コメント	★最上階7階の角部屋。リビングの窓から明神ヶ岳の大文字焼きが見えるお部屋です！リビングは2面採光で広さがあります。マンション敷地内は自然豊かで、春は新緑、秋は紅葉と四季の変化を楽しめます。コンビニやバス停も徒歩圏にあり過ごやすく、お部屋の浴室で温泉を堪能できます。ご定住、リゾートどちらでもご満足いただけるお部屋です。

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- バルコニー
- 洗濯機
- 投資
- オーナー



管理費等	管理費/31,845円(月額)、修繕積立金/13,090円(月額)、水道基本料/2,200円(月額)、温泉基本料/9,350円(月額)、月額合計/56,485円 水道基本料10立米まで(超過分270円/立米) 温泉基本料5立米まで(超過分540円/立米)
税金等	固定資産税/約140,500円(R6年度)、登録免許税/約176,300円、不動産取得税/約259,300円
取引関連情報	取引態様/売主、仲介手数料/不要、現況/現在利用なし、引渡時期/即、家具・備品/含まない

【物件概要】所在地/足柄下郡箱根町小涌谷491番地1、交通/箱根登山鉄道「小涌谷駅」約900m 徒歩で約12分、竣工/1981年(昭和56年)10月、施工/鹿島建設株式会社、構造/鉄筋コンクリート造7階建、総戸数/85戸、管理会社/グリーンサービス株式会社(全部委託)、管理員/巡回、敷地権/所有権 【設備概要】電気/東京電力、ガス/プロパン、飲用水/私設水道、排水/集中浄化槽 【共用施設】駐車場(無料)、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、コインロッカー 【備考】ペット/不可、テレビ/地デジ対応、ネット/光回線 VDSL(戸別契約)、その他/登記簿上の構造は9階建てとなり現況と異なります

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月2日 次回更新予定日：2024年5月9日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)神奈川県地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved