箱根ヴィレッジ A号棟

価格：400万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯河原店　0465-64-1151
問合せ番号　72540

間取り	１ＬＤＫ（洋室約8畳　LDK）
壁芯面積	47.30m²（14.3坪）　/　バルコニー面積 調査中
階数・棟・向き	3階 / 3階建　A号棟　南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / ガスヒーター、冷房 / 戸別設置

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　海の眺望　山の眺望　テニス　無料　ペット　バルコニ　洗濯機
投資　オーナー

管理費等	管理費 / 18,400円（月額）、 修繕積立金 / 3,700円（月額）、 ガス警報器料 / 200円（月額）、 団地修繕積立金 / 2,000円（月額）、 ガス基本料 / 1,071円（月額）、 水道基本料 / 3,200円（月額）、 月額合計 / 28,571円
税金等	固定資産税 / 約51,400円（R5年度）、 登録免許税 / 約66,000円、 不動産取得税 / 約92,200円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 約330,000円、 現況 / リゾート、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 含まない

【物件概要】 所在地 / 足柄下郡箱根町仙石原959（棟によって住所が異なります）、 交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約12km　バスで約23分、バス停「品ノ木」下車 徒歩で約6分、 竣工 / 1976年（昭和51年）07月、 施工 / 箱根建設株式会社、 構造 / 鉄筋コンクリート造3階建、 総戸数 / 193戸、 管理会社 / 箱根建設株式会社（全部委託）、 管理員 / 日勤、 敷地権 / 所有権　【設備概要】 電気 / 東京電力、 ガス / プロパンガス、 飲用水 / 私設専用水道、 排水 / 集中浄化槽　【共用施設】 駐車場（無料）、 温泉大浴場（源泉掛け流し）、 戸別温泉（引き込み可）、 屋外プール、 テニスコート、 ピンポンルーム、 バーベキュー施設　【備考】 ペット / 可、 テレビ / 地デジ対応、 ネット / 光回線非対応（モバイルルーター等戸別契約）、 その他 / 1号棟・・・1979年(昭和54年)10月竣工 2号棟・・・1978年(昭和53年)10月竣工 3号棟・・・1976年(昭和51年)7月竣工 5号棟・・・1980年(昭和55年)6月竣工 6号棟・・・1981年（昭和56年）7月施工 7号棟・・・1981年(昭和56年)10月施工 9号棟・・・1976年(昭和51年)7月竣工 10号棟・・・1977年(昭和52年)7月竣工 11号棟・・・1981年(昭和56年)4月竣工 A 号棟・・・1981年(昭和56年)6月竣工

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 ： 2025年7月1日　次回更新予定日 ： 2025年7月8日　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 湯河原店　TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央５丁目１番地１ / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved