

# アデニウム真鶴

価格：4,440万円



株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72533

間取り	2LDK (和室約5.5畳 洋室約7.1畳 LDK約17.4畳)
壁芯面積	72.00m <sup>2</sup> (21.78坪) / バルコニー面積 12.00m <sup>2</sup>
階数・向き	3階 / 10階建 (地下1階付) 南西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	バルコニーから相模湾の眺めを堪能できるお部屋です。こちらのお部屋は過去にリフォーム歴があり、美しくご利用されています。共用部の温泉大浴場にはプライベートスパを完備。マンションの共用部分でもゆっくりとお過ごしいただけます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



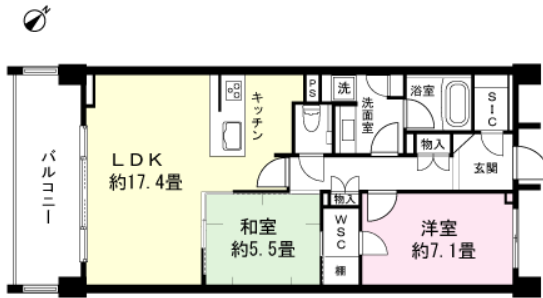
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 26,570円 (月額)、修繕積立金 / 15,984円 (月額)、月額合計 / 42,554円
税金等	固定資産税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約1,531,200円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去

【物件概要】所在地 / 足柄下郡湯河原町吉浜18番地4、交通 / JR東海道本線「真鶴駅」約1.2km 徒歩で約15分、竣工 / 2009年 (平成21年) 01月、施工 / 木内建設、構造 / 鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 120戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / 集中プロパンガス、飲用水 / 町営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、温泉大浴場 (加温・加水・循環ろ過)、露天風呂、トランクルーム、オートロック 【備考】ペット / 可 2匹まで。一部指定住戸(ケープコースト・ビーチコースト一部)大型犬2匹可。、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線 マンションタイプ (戸別契約)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年4月28日 次回更新予定日 : 2024年5月5日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved