

間取り	3LDK (LDK約14.9畳 和室約5畳 洋室約5畳 洋室約6畳)
壁芯面積	70.57m ² (21.34坪) / パルコニー面積 20.85m ²
階数・向き	6階/7階建(地下1階付) 南東向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置
営業担当コメント	お部屋のバルコニーから海を一望できるマンションです。共用施設が充実しており、2種類の温泉大浴場の他に家族風呂が利用でき、バーラウンジやゲストルームも完備しています。国道135号線沿いにありますので、多方面にアクセスしやすくリゾートはもちろん、居住用としても利用しやすいです。現在ご定住中のため、前もっての内覧予約をお願いいたします。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 23,700円 (月額)、修繕積立金 / 5,690円 (月額)、インターネット使用料 / 1,210円 (月額)、月額合計 / 30,600円
税金等	固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約2,442,000円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 熱海市泉88-3、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約1km 徒歩で約13分、竣工 / 2012年(平成24年)03月、施工 / 東海工業㈱・ライト工業㈱・建設共同企業体、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 221戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー(全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場(無料)、駐輪場、温泉大浴場(加温・加水・循環ろ過)、露天風呂、オーナー専用ゲストルーム、バーラウンジ、リラクゼーションルーム、ライブラリー、ベンダールーム、屋上テラス、オートロック 【備考】ペット / 可 犬・猫(体長75cm相当、体重20kg相当以内)2匹まで可。、テレビ/地デジ・BS・CS対応、ネット/光回線 U-COM

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2024年4月28日 次回更新予定日 : 2024年5月5日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151