

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約6.1畳 LDK約15.4畳）
壁芯面積	67.03m ² （20.27坪） / バルコニー面積 15.30m ²
階数・棟・向き	1階/6階建（地下1階付） A棟 南・東・西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	★強羅エリアにある大型リゾートマンションです。温泉大浴場は露天風呂・サウナ付き、屋内プールまであり、共用施設が充実しています。こちらのお部屋は各部屋バルコニー付きで、テラスのように利用することができます。1階のお部屋ならではの隠れ家のような雰囲気味わえます。定期的に利用されているため、前もっての内覧予約をお願いいたします。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



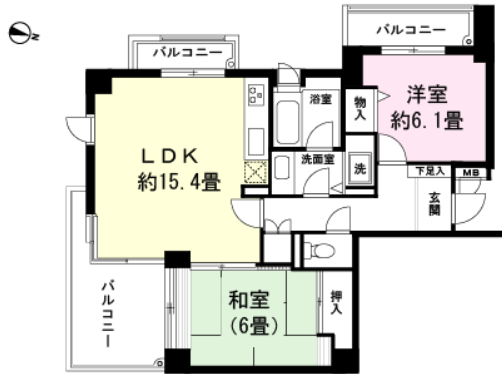
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 34,980円（月額）、修繕積立金 / 9,820円（月額）、水道料 / 2,854円（月額）、月額合計 / 47,654円 水道料は2854円を2カ月に1回偶数月にお支払い
税金等	固定資産税 / 約113,900円（R5年度）、登録免許税 / 約149,300円、不動産取得税 / 約250,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 290,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町強羅1320番地513、交通 / 箱根登山ケーブルカー「中強羅駅」約240m 徒歩で約3分、竣工 / 1990年（平成2年）06月、施工 / 株式会社熊谷組、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 124戸、管理会社 / 一般社団法人はじめ未来研究所（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、屋内プール、テニスコート、卓球台 【備考】ペット / 可 犬・猫・うさぎ 成長時体長50cm未満 1住戸につき1匹 要届出、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線 マンションタイプ（戸別契約不要）、その他 / A・B・D棟のエレベーターは1・2・5階のみ止まります。C棟は1・4階のみ止まります。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年4月28日 次回更新予定日：2024年5月5日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151