

間取り	1LDK (洋室約5.5畳 LDK約30.1畳)
壁芯面積	86.12m <sup>2</sup> (26.05坪) / バルコニー面積 13.00m <sup>2</sup>
階数・向き	8階/10階建(地下1階付) 南西向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置
リフォーム内容	2023年10月リフォーム 全室クロス張替え、床フロアタイル張り(リビング・洋室・廊下)、浴室乾燥機交換、トイレ交換、ガスコンロ交換、レストルームドレッサー交換、給湯器交換、室内扉2カ所交換、水栓交換(キッチン・洗面台・浴室シャワー)
営業担当コメント	相模湾と湯河原町の山々の眺めを堪能することができるこちらのお部屋。昼と夜とで違う景色を楽しむことができ、過ごす時間に彩りを与えてくれます。室内は約30畳の開放的なリビングにシューズインクローゼット完備で収納部分も充実しています。ペットちゃんと大切な時間を過ごしたい方にもぜひ。お気軽にご覧くださいませ！



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



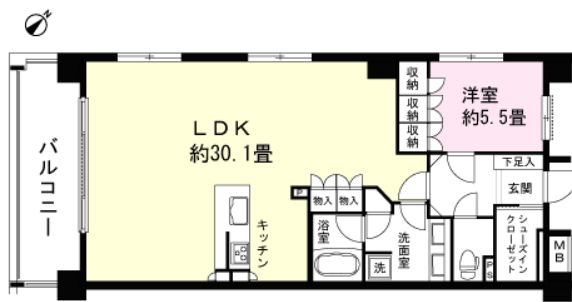
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費/31,780円(月額)、修繕積立金/19,119円(月額)、月額合計/50,899円
税金等	固定資産税/約161,000円(R5年度)、登録免許税/約211,300円、不動産取得税/約306,100円
取引関連情報	取引態様/売主、仲介手数料/不要、現況/現在利用なし、引渡時期/即、家具・備品/含まない

【物件概要】所在地/足柄下郡湯河原町吉浜18番地4、交通/JR東海道本線「真鶴駅」約1.2km 徒歩で約15分、竣工/2009年(平成21年)01月、施工/木内建設、構造/鉄筋コンクリート造10階建、総戸数/120戸、管理会社/株式会社大京アステージ(全部委託)、管理員/日勤、敷地権/所有権 【設備概要】電気/一括受電方式なし、ガス/集中プロパンガス、飲用水/町営水道、排水/公共下水 【共用施設】駐車場(有料)、駐輪場、温泉大浴場(加温・加水・循環ろ過)、露天風呂、トラングルーム、オートロック 【備考】ペット/可2匹まで。一部指定住戸(ケーブコースト・ビーチコースト一部)大型犬2匹可。、テレビ/地デジ・BS・CS対応、ネット/光回線 マンションタイプ (戸別契約)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日：2024年4月28日 次回更新予定日：2024年5月5日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)神奈川県地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

©2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved