

間取り	2LDK (洋室約6畳 和室6畳 LDK約10.5畳)
壁芯面積	57.75m ² (17.46坪) / バルコニー面積 4.33m ²
階数・向き	5階/9階建 南東向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/電気コンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置
リフォーム内容	令和3年12月 キッチン交換、玄関クロス交換、洗濯機置場設置
営業担当コメント	お部屋のバルコニーから相模湾と町並みを眺めることができるマンションです。高台にあるマンションでバルコニーから見える眺めはとても開放的です。一部リフォーム歴があるお部屋です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 27,360円 (月額)、修繕積立金 / 3,040円 (月額)、水道基本料 / 5,337円 (月額)、月額合計 / 35,737円
税金等	固定資産税 / 約100,600円 (H27年度)、別荘税 / 46,100円 (年額)、登録免許税 / 約128,600円、不動産取得税 / 約186,100円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 270,600円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地/熱海市泉232番地の9、交通/JR東海道本線「湯河原駅」約3.1km バスで約10分、バス停「落合橋」下車 徒歩で約5分、竣工/1990年(平成2年)09月、施工/株式会社間組、構造/鉄筋コンクリート造9階建、総戸数/33戸、管理会社/株式会社エンゼル(全部委託)、管理員/日勤、敷地権/所有権 【設備概要】電気/一括受電方式なし、ガス/プロパンガス、飲用水/公営水道、排水/公共下水道 【共用施設】駐車場(有料)、沸かし湯大浴場、アスレチックルーム、オートロック 【備考】ペット/不可、テレビ/地デジ・BS対応、ネット/戸別契約

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年4月29日 次回更新予定日：2024年5月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151