

# 箱根ヴィレッジ 7号棟

価格：490万円



株式会社エンゼル不動産  
湯河原店 0465-64-1151  
問合せ番号 72430

間取り	1LDK (洋室約8畳 LDK)
壁芯面積	51.17m <sup>2</sup> (15.47坪) / バルコニー面積 7.20m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	3階/3階建 7号棟 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / ガスヒーター、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2022年5月に現所有者様がご自身で次の箇所を直されています。【修繕箇所】・クロス張替え・CF張替・畳交換・トイレ交換・リビング・洋室サッシ交換（ペアガラス）。壁はボードを上張りして厚みを出し断熱・防音性能を高めています。
営業担当コメント	★緑豊かな敷地にあるテニスコートから近い7号棟のお部屋です。温泉大浴場はもちろん、プールやテニスコートなど共用部が充実しております。仙石原エリアは美術館やゴルフ場へのアクセスが良いのも魅力のひとつです。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



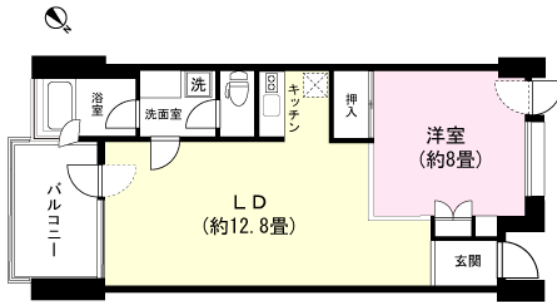
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 18,600円 (月額)、修繕積立金 / 3,700円 (月額)、ガス警報器料 / 200円 (月額)、団地修繕積立金 / 2,000円 (月額)、ガス基本料 / 1,230円 (月額)、水道基本料 / 3,200円 (月額)、月額合計 / 28,930円
税金等	固定資産税 / 約59,500円 (R5年度)、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 227,700円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 足柄下郡箱根町仙石原959 (棟によって住所が異なります)、交通 / 箱根登山鉄道「箱根湯本駅」約12km / バスで約23分、バス停「品ノ木」下車 徒歩で約6分、竣工 / 1976年 (昭和51年) 07月、施工 / 箱根建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造3階建、総戸数 / 193戸、管理会社 / 箱根建設株式会社 (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 私設専用水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (無料)、温泉大浴場 (源泉掛け流し)、戸別温泉 (引き込み可)、屋外プール、テニスコート、ピンポンルーム、バーベキュー施設 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線非対応 (モバイルルーター等戸別契約)、その他 / 1号棟・・・1979年 (昭和54年) 10月竣工 2号棟・・・1978年 (昭和53年) 10月竣工 3号棟・・・1976年 (昭和51年) 7月竣工 5号棟・・・1980年 (昭和55年) 6月竣工 7号棟・・・1981年 (昭和56年) 10月竣工 9号棟・・・1976年 (昭和51年) 7月竣工 10号棟・・・1977年 (昭和52年) 7月竣工 11号棟・・・1981年 (昭和56年) 4月竣工 A号棟・・・1981年 (昭和56年) 6月竣工

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2024年4月28日 次回更新予定日 : 2024年5月5日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県地建物取引業協会会員  
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分  
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日  
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved