

|          |   |
|----------|---|
| 間取り      | 1LDK (洋室 LDK )  |
| 壁芯面積     | 54.57m <sup>2</sup> (16.5坪) / バルコニー面積 4.28m <sup>2</sup>  |
| 階数・向き    | 2階 / 6階建 東向き  |
| 基本設備     | 給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置  |
| 補足事項     | 専有面積は公簿となります。   |
| 営業担当コメント | 相模湾から昇る朝日が目の前に広がるお部屋です。室内の浴室に温泉引き込み可能で、ビューバスから望む景色と温泉をゆったり楽しむことができます。現オーナー様がリフォームされており、海の眺めとマッチする素敵なお部屋です。ぜひご覧ください。 |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



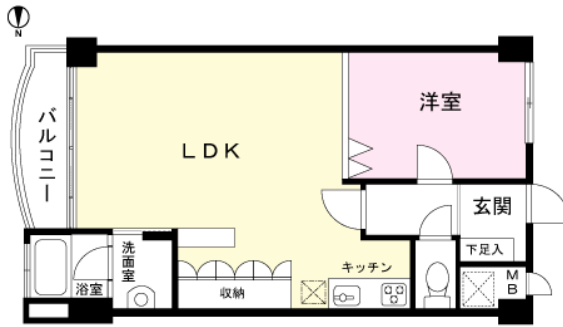
洗濯機



投資



オーナー



|        |   |
|--------|---|
| 管理費等   | 管理費 / 16,910円 (月額)、修繕積立金 / 10,640円 (月額)、水道基本料 / 2,650円 (月額)、月額合計 / 30,200円<br>水道基本料は20 まで |
| 税金等    | 固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中  |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 290,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 買主の希望に合わせる                         |

【物件概要】所在地 / 熱海市泉249番地8、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約3.7km バスで約7分、バス停「大黒崎」下車 徒歩で約11分、竣工 / 1973年 (昭和48年) 1月、施工 / 西松建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 46戸、管理会社 / 株式会社エンゼル (全部委託)、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場 (無料) 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / モバイルルーター (個人契約)

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年4月29日 次回更新予定日 : 2024年5月6日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL : 0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved