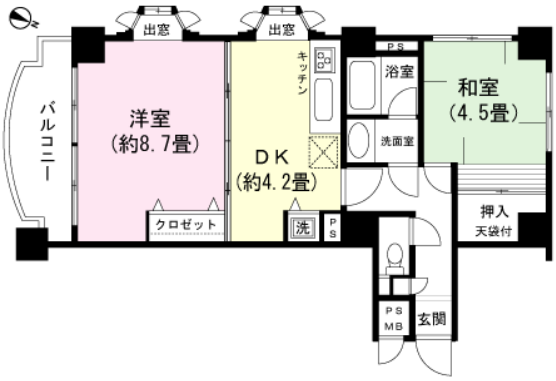
イーグル湯河原ビューリゾート

価格：380万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
湯河原店　0465-64-1151
問合せ番号　72335

間取り	２ＤＫ （和室4.5畳　洋室約8.7畳　ＤＫ約4.2畳）
壁芯面積	50.15m² （15.17坪）　/　バルコニー面積 調査中
階数・向き	3階 / 6階建　南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	共用部に温泉大浴場があり、リゾート利用としておすすめです。※高台に建っている為、マンションに行くまでに急坂があります(約350m)

温泉　戸別　大浴場　温水　屋外　海の眺望　山の眺望　テニス　無料　ペット　バルコニ　洗濯機
投資　オーナー



管理費等	管理費 / 25,080円（月額）、 修繕積立金 / 7,520円（月額）、 温泉湯引料 / 3,000円（月額）、 月額合計 / 35,600円
税金等	固定資産税 / 調査中、 登録免許税 / 調査中、 不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、 仲介手数料 / 約330,000円、 現況 / リゾート、 引渡時期 / 相談、 家具・備品 / 含む

【物件概要】 所在地 / 足柄下郡湯河原町宮下698-10、 交通 / ＪＲ東海道本線「湯河原駅」約1km　車で約4分、 竣工 / 1991年（平成3年）07月、 施工 / 三共建設工業株式会社、 構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、 総戸数 / 24戸、 管理会社 / イーグル湯河原ビューリゾート管理組合（自主管理）、 管理員 / 日勤、 敷地権 / 所有権　【設備概要】 電気 / 一括受電方式なし、 ガス / プロパン、 飲用水 / 町営水道、 排水 / 町営下水道　【共用施設】 駐車場（無料）、 温泉大浴場（加温・循環ろ過）、 スポーツルーム
【備考】 ペット / 不可、 テレビ / 地デジ・ＢＳ対応、 ネット / なし　光回線（戸別契約可）
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日 ： 2024年10月12日　次回更新予定日 ： 2024年10月19日　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗　エンゼル不動産 湯河原店　TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央５丁目１番地１ / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved