

エクセレントプラザ湯河原 8 番館

2年賃料：87,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 97201

間取り	1LDK
壁芯面積	42.12m ² (12.73坪) / パルコニー 6.06m ²
階数・向き	8階 / 13階建 (地下1階付) 南向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	駅から徒歩約15分の平坦地、スーパーもホームセンターもすぐ近く、生活至便なマンションです。共用部には大浴場がございます。(沸かし湯・ラドン温泉) パルコニーからは相模湾、湯河原の街並みを望めます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



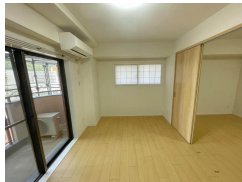
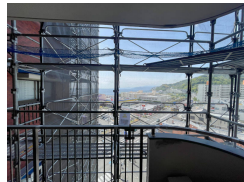
ペット



パルコニー



洗濯機



駐車場	あり (無料)
賃料以外の負担金	共益費 3,000円/月
敷金・礼金・保険料等	敷金 2ヶ月 (174,000円)、礼金 1ヶ月 (87,000円)、損害保険 19,000円/2年～、仲介手数料 95,700円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 43,500円、再契約時手数料 95,700円(税込)
保証料	43,500円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約1.2km 徒歩で約15分、竣工 / 1992年 (平成4年) 04月、施工 / 東海建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造13階建、総戸数 / 73戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ (全部委託)、管理員勤務形態 / 常駐、月・火・水・金・土・日 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐輪場、沸かし湯大浴場、オートロック

【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2026年4月28日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved