

東熱海第二シーサイドハイツ

2年賃料：150,000円/月 (2年間)

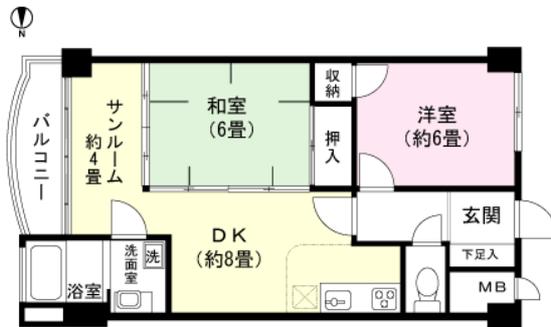
短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産
湯河原店 0465-64-1151
問合せ番号 97196

間取り	2DK+サンルーム
壁芯面積	54.57m ² (16.5坪) / バルコニー 4.27m ²
階数・向き	4階/6階建 東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	室内禁煙 専有面積は公簿になります。
営業担当コメント	海の眺めを堪能できるサンルーム付きのお部屋です。浴室も海側にあり、開放的な時間をたくさん過ごせます。東向きなので、朝日で目覚めて規則正しい生活、また、海から上がる初日の出を室内から望めます。ダイニングではスポットライトで、いつもとは雰囲気が違う食事を楽しめます。海を近くに感じながら過ごしたい方におすすめです。

- 温泉
- 戸別
- 大浴場
- 温水
- 屋外
- 海の眺望
- 山の眺望
- テニス
- 無料
- ペット
- バルコニー
- 洗濯機



駐車場	あり (無料)
賃料以外の負担金	水道基本料 2650円/月
敷金・礼金・保険料等	敷金 2ヶ月 (300,000円)、礼金 1ヶ月 (150,000円)、損害保険 17,000円/2年～、仲介手数料 165,000円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 75,000円、再契約時手数料 165,000円(税込)
保証料	75,000円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市泉249番地8、交通 / J R東海道本線「湯河原駅」約3.7km バスで約7分、バス停「大黒崎」下車 徒歩で約11分、竣工 / 1973年 (昭和48年) 11月、施工 / 西松建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 46戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ (全部委託)、管理員勤務形態 / 常駐、8:00~17:00 定休日 / 水、木曜日 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / プロパンガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線(要各戸プロバイダー契約)

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*物件情報の最終更新日：2025年6月1日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 神奈川県地建物取引業協会会員
〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央5丁目1番地1 / JR湯河原駅から徒歩15分
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved