

サングレイス湯河原駅前

2年賃料：53,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産

湯河原店 0465-64-1151

問合せ番号 97157

間取り	1DK
壁芯面積	23.34m ² (7.06坪) / バルコニー 13.30m ²
階数・向き	5階 / 7階建 北向き
基本設備	給湯 / ガス給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2020年7月リフォーム 洋室フローリング CF 壁紙 ガスコンロ
営業担当コメント	湯河原駅から徒歩圏内！マンション傍には公園、コンビニやスーパーがあり生活しやすい立地です。ご定住利用にお勧めのお部屋です。2026年10月中旬より内見可！※掲載写真は入室前のお写真です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



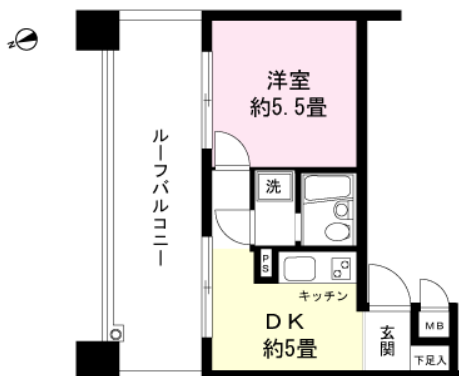
ペット



バルコニー



洗濯機



駐車場	なし
賃料以外の負担金	なし
敷金・礼金・保険料等	敷金 2ヶ月 (106,000円)、礼金 1ヶ月 (53,000円)、損害保険 19,000円/2年～、仲介手数料 58,300円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 26,500円、再契約時手数料 58,300円(税込)
保証料	26,500円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 賃貸中、引渡時期 / 10月下旬、家具・備品 / 含まない

【物件概要】所在地 / 神奈川県足柄下郡湯河原町土肥 2丁目 10番地2、交通 / JR東海道本線「湯河原駅」約405m 徒歩で約6分、竣工 / 1991年（平成3年）12月、施工 / 株式会社蒲谷組、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 25戸、管理会社 / （自主管理）、管理員勤務形態 / 不在 【設備概要】電気 / 一括受電方式なし、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公共上水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐輪場、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 マンションタイプ（戸別契約）

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2023年4月18日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 湯河原店 TEL：0465-64-1151

株式会社エンゼル不動産 湯河原店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒259-0301 神奈川県足柄下郡湯河原町中央 5丁目 1番地 1 / JR湯河原駅から徒歩15分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日・第2第4火曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved