

国道135号線沿いに建ち、エスポートモールやアクロスプラザが近く生活必需品のお買い物にはとても便利。海水浴のできる吉浜海岸までは平坦な道で徒歩3分。屋外プールやレストランがあり館内設備も充実。湯河原駅にも徒歩12分と、リゾートとして使うにはもちろん、永住するにもお勧めの物件です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



外観



1Fテナントレストラン



屋外プール



脱衣場



温泉大浴場



洗い場



庭園を望みながら入浴出来ます



ゲストルーム



コインランドリー（有料）

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	神奈川県足柄下郡湯河原町中央1丁目1627番地15他（住居表示）神奈川県足柄下郡湯河原町中央1丁目1627番地15
交通機関	J R東海道本線「湯河原駅」約1km 徒歩で約13分 JR湯河原駅よりバスで、2分バス停「門川」下車、徒歩約3分。
周辺環境	スーパー...「エスポット」はすぐ目の前、「マックスバリュ」まで 約450m 徒歩約6分 病院...「JCHO湯河原病院」まで約600m 徒歩約7分 コンビニ...「ローソン」まで約300m 徒歩約4分 レストランor食事処...「京家」・「花まる」まで約210m 徒歩約3分 観光スポット...「吉浜海岸」まで約400m 徒歩約5分
竣工 / 築年	1977年（昭和52年）04月 / 築48年
施工	清水建設株式会社
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 11階建（地下1階付）
総戸数	233戸
用途地域	商業地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 一括受電方式なし、ガス / プロパン、飲用水 / 公営水道、排水 / 公営下水道
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線（VDSL方式）
管理会社	株式会社合人社計画研究所（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 定休日なし（交代制） 9：00～18：00
オートロック	夜間19：00～6：00のみICタグキーによるオートロック 大浴場側入り口 24時間オートロック
駐車場	65台（800円/24h 500円/8h未満） 月極（8,000円/月）空きなし
駐輪場	バイク置き場 月額800円/台 自転車置き場 月額300円/台
大浴場	温泉大浴場（加温）温泉大浴場 火曜日以外 15：00～翌朝10：00 火曜日 16：00～翌朝10：00 （年4回の点検・配管清掃日を除く） ※おむつの使用等、排せつに不安のある方の入浴は出来ません。
プール（クア）	屋外プール（夏期のみ）
レストラン	1Fテナント
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	ゲストルーム兼集会室 14:00～11:00 一室3,000円/泊 リネン900円/1名 貸し布団1,800円/1名
コインランドリー	100円 乾燥機40分100円
テニスコート	なし
過去の修繕履歴	2005.4 大浴場改修工事 2010.12 C・D棟耐震補強工事 2016.12 給排水管工事 2016年 屋上防水工事実施 2018.7 外壁等大規模修繕実施
ペット	可 ロビー、エレベーター内では抱きかかえるかケージに入れて移動する。
備考	バス停「門川」時刻表

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年4月30日

次回更新予定日：2025年5月7日