

湯河原温泉。ここは古くから、人を癒してきた街。いわば、心の奥座敷でした。そしてライオンズマンション湯河原千歳川が温泉街の入り口にあります。館内は大理石張りで高級感、清潔感が溢れております。特に温泉大浴場は素晴らしく、ジャグジー大風呂と通常の大風呂と各大浴場に2つもの大風呂がある、温泉、お風呂好きにはたまらないリゾートマンションです。ペット相談可



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観



大理石張りの清潔感のあるロビー



広々としたエントランスホール



大浴場（女性）



大浴場（男性）



サウナ



ゲストルーム



スポーツルーム



ランドリールーム

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県熱海市泉元宮上分字塩坪109番地1（住居表示）静岡県熱海市泉109番地1
交通機関	J R東海道本線「湯河原駅」約2.2km バスで約6分、バス停「理想郷」下車 徒歩で約1分
周辺環境	スーパー・・・「Aコープ」まで約1.9km 車で約5分 病院・・・「こまつクリニック」まで約850m 車で約2分 コンビニ・・・「ローソン」まで約240m 徒歩約1分 レストランor食事処・・・「和食うおたつ」まで約850m 車で約2分 観光スポット・・・首大仏「福泉寺」まで744m 徒歩約10分
竣工 / 築年	1991年（平成3年）12月 / 築34年
施工 / 分譲	日成工事株式会社 / 株式会社大京
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 9階建
総戸数	148戸 管理人室1戸含む
用途地域	商業地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 一括受電方式なし、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水道
テレビ環境	地デジ・BS
インターネット環境	光回線
管理会社	株式会社大京アステージ（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 8：30～17：00
オートロック	あり
駐車場	屋内27台 日貸し（22区画）300～400円/日 10,000～12,000円/月（空き無し・2022年4月）
駐輪場	自転車置場 1,200円/年 バイク置き場 500円/月
大浴場	温泉大浴場（加温・循環ろ過）・サウナ付（午後の部より） 月～金 6時～10時 14時～24時 土日祭 7時～12時 14時～24時
プール（クア）	なし
レストラン	なし
スポーツルーム	あり
オーナー専用ゲストルーム	娛樂室をゲストルームとする 原則1泊、連続3泊まで 乳幼児無料 大人1,000円/泊 子供500円/泊
コインランドリー	洗濯機 乾燥機 各3台
テニスコート	なし
OAルーム	FAX・コピー機
娛樂室	11：00～23：00
過去の修繕履歴	2006.12 大規模修繕工事実施 2013.11 屋上防水改修工事実施
ペット	可 抱きかかえられるサイズ。小型犬は1戸につき2匹まで可。
備考	登記簿上の構造は地上8階建て地下1階付きとなり、現況と異なります。バス停「理想郷」時刻表

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日